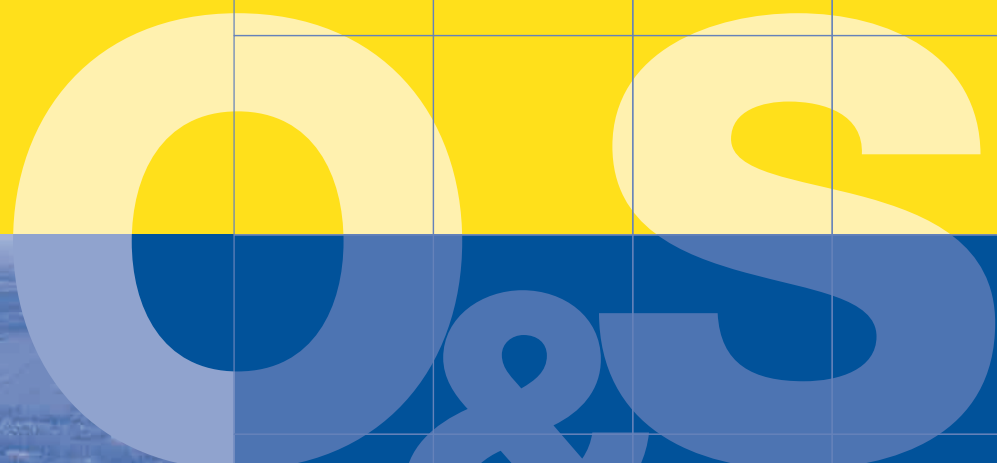




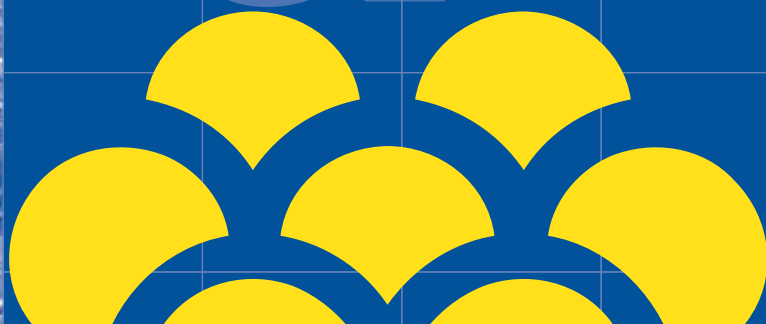
gemeente

Zoetermeer

Bevolkingsprognose Zoetermeer 2011-2031



Onderzoek & Statistiek



BEVOLKINGSPROGNOSE

ZOETERMEER

2011-2031

Zoetermeer, 6 april 2011

Gemeente Zoetermeer
Hoofdafdeling Bestuur
Afdeling Facilitair Bedrijf
Onderzoek & Statistiek
Aad Kalisvaart

INHOUDSOPGAVE

	Blz.
Samenvatting	1
1. Inleiding	3
2. Veronderstellingen	4
3. Zoetermeer	7
3.1 Aantal inwoners	7
3.2 Aantal woningen	8
3.3 Gemiddelde woningbezetting	8
3.4 Geboorte en sterfte	9
3.5 Vestiging en vertrek	10
3.6 Leeftijdssamenstelling	11
4. De buurt Dorp	16
5. De buurt Stadscentrum	18
6. De buurt Palenstein	20
7. De buurt Driemanspolder	22
8. De buurt Meerzicht-west	24
9. De buurt Meerzicht-oost	26
10. De buurt Buytenwegh	28
11. De buurt De leyens	30
12. De buurt Seghwaert-zuid-west	32
13. De buurt Seghwaert-noord-oost	34
14. De buurt Noordhove-west	36
15. De buurt Noordhove-oost	38
16. De buurt Rokkeveen-west	40
17. De buurt Rokkeveen-oost	42
18. De buurt Oosterheem-zuid-west	44
19. De buurt Oosterheem-noord-oost	46
20. De wijken Industriegebied en Buitengebied	48
Bijlagen	51

SAMENVATTING

De bevolkingsprognose is, in opdracht van het hoofd van de Concernstaf, opgesteld door de sector Onderzoek & Statistiek (van de afdeling Facilitair Beheer).

Uitgangssituatie voor de prognose is de waargenomen bevolking naar leeftijd en geslacht van 1 januari 2011.

Verder is o.a. aangenomen dat er, in de jaren 2011 t/m 2016, 2.754 nieuwe woningen worden gebouwd en dat er 62 worden gesloopt. Voor de periode na 2016 is uitgegaan van een gelijkblijvende woningvoorraad.

De prognose levert zowel uitkomsten voor de stad als geheel als voor de afzonderlijke buurten. Hieronder volgen enkele van de uitkomsten op stedelijk niveau.

Bevolkingsomvang

Zoetermeer telde begin 2011 121.920 inwoners. De bevolking zal in elk van eerste zes prognosejaren toenemen. De laatste veertien prognosejaren daarentegen is er elk jaar sprake van een afname van de bevolking. Het maximum aantal inwoners wordt dus bereikt aan het begin van het jaar 2017. Dan wonen er 123.931 mensen in Zoetermeer, d.w.z. 2.011 meer dan begin 2011.

Aan het eind van de prognoseperiode is de bevolking gedaald tot 118.647 personen.

Ter vergelijking: de afgelopen twintig jaar is de bevolking met 22.852 personen toegenomen. Maar in die periode is de woningvoorraad dan ook met 14.543 woningen gestegen, terwijl voor de prognose is aangenomen dat de voorraad in de komende twintig jaar (per saldo) met 2.692 woningen wordt uitgebreid.

Gemiddelde woningbezetting

Volgens de prognose daalt de gemiddelde woningbezetting (dat is het gemiddeld aantal inwoners per woning) van 2,31 thans geleidelijk naar 2,13 over twintig jaar. Deze daling is overigens niet meer dan een voortzetting van een al jarenlang bestaande trend. Twintig jaar geleden was de gemiddelde woningbezetting nog 2,58.

Geboorte en sterfte

In totaal zullen er volgens de prognose in de komende twintig jaar 25.106 kinderen in Zoetermeer worden geboren en zullen er 20.984 Zoetermeeders komen te overlijden.

Het jaarlijkse aantal geboorten stijgt van 1.328 in het eerste prognosejaar naar 1.350 in 2014. Daarna neemt het elk jaar af. Voor het laatste prognosejaar (2030) worden 1.158 geboorten voorzien.

Het aantal sterfgevallen neemt, als de prognose uitkomt, elk jaar toe: van 823 in het eerste prognosejaar naar 1.277 in het laatste.

In elk van de eerste zestien prognosejaren is het aantal geboorten groter dan het aantal sterfgevallen. In de jaren daarna zal er daarentegen sprake zijn van een (in omvang toenemend) negatief geboorte/sterfte-saldo.

Vestiging en vertrek

Het omslaan van het geboorte/sterfte-saldo van positief in negatief in de laatste jaren van de prognoseperiode zal niet worden gecompenseerd door een positief migratiesaldo. In tegendeel zelfs: alleen in de jaren 2012 en 2013 zal het aantal vestigers groter zijn dan het aantal

vertrekkers. In elk van de andere achttien prognosejaren zal er sprake zijn van een negatief migratiesaldo.

In totaal zullen zich in de komende twintig jaar 105.073 mensen van elders in Zoetermeer vestigen. Dat zijn er gemiddeld 5.254 per jaar.

Het totaal aantal vertrekkers bedraagt 112.468, dat zijn er 5.623 gemiddeld per jaar.

Leeftijdsopbouw

Als we de 0-59 jarigen verdelen in drie leeftijdsklassen van elk twintig jaar en alle 60-plussers als één klasse beschouwen, blijkt dat alleen die laatste klasse over twintig jaar meer personen telt dan momenteel. Waren begin 2011 24.354 Zoetermeeders 60 jaar of ouder, over twintig jaar zullen dat er 36.083 zijn.

Elk van de drie jongere leeftijdsklassen zal over twintig jaar juist minder personen tellen dan thans het geval is.

Eén en ander betekent dat het aandeel 60-plussers in de bevolking vrij sterk gaat stijgen, namelijk van 20% thans naar 30% over twintig jaar.

1. INLEIDING

De sector Onderzoek & Statistiek maakt regelmatig nieuwe prognoses van de Zoetermeerse bevolking. Dit rapport bevat een aantal uitkomsten van de meest recent uitgevoerde prognose. Deze is opgesteld in opdracht van het hoofd van de Concernstaf.

Een van de uitgangspunten van de prognose is de (waargenomen) omvang en samenstelling van de bevolking per 1 januari 2011. De prognose strekt zich uit tot het jaar 2031.

Een ander belangrijk uitgangspunt is de veronderstelde ontwikkeling van de woningvoorraad in de jaren 2011 t/m 2030. Deze is gelijk gesteld aan de (per 22 maart 2011 door B&W vastgestelde) Woningbouwplanning 2011. Alleen de groene projecten uit die planning zijn in de berekeningen meegenomen.¹ Als deze allemaal worden gerealiseerd worden er de komende jaren 2.754 nieuwe woningen opgeleverd en worden er 62 aan de bestaande voorraad onttrokken.

In dat geval stijgt de Zoetermeerse woningvoorraad in de prognoseperiode van 52.886 woningen thans naar 55.578 woningen.

Voor de prognose is de stad opgesplitst in zeventien 'prognosegebieden'. Op één na valt elk van die gebieden samen met één van de officiële buurten.

De prognose levert, voor elk jaar, zowel uitkomsten voor elk van deze gebieden als voor de stad als geheel.

Een aantal van de uitkomsten op buurtniveau is opgenomen in de hoofdstukken 4 t/m 20. Deze uitkomsten zijn niet van commentaar voorzien. Dat is wel het geval voor de, in hoofdstuk 3 gepresenteerde, resultaten voor Zoetermeer als geheel. De verwachte ontwikkelingen worden daarbij ook vergeleken met die in de afgelopen twintig jaar.

De uitkomsten van de prognose worden voorafgegaan door een hoofdstuk dat is gewijd aan de aannames en uitgangspunten die er aan ten grondslag liggen.

Behalve het scenario waarvan de uitkomsten in de hoofdstukken 3 t/m 20 zijn gepresenteerd, is ook nog een alternatief scenario doorgerekend. Voor dat scenario is aangenomen dat alle projecten (dus niet alleen de groene maar ook de oranje en de rode) uit de 'Overall Woningbouwplanning 2011' in de prognoseperiode worden gerealiseerd. Dat betekent dat de woningvoorraad met 2.158 woningen extra wordt uitgebreid, dus in totaal met 4.850. Zie daarvoor ook de bijlagen 2, 3 en 4.

Enkele uitkomsten van het alternatieve scenario zijn opgenomen als bijlage 9.

¹ De projecten zijn in de woningbouwplanning ingedeeld naar hardheid in drie categorieën: groen, oranje of rood. Deze indeling is gebaseerd op de volgende criteria:

1. Project staat op de agenda;
2. Juridisch/planologische status is geregeld;
3. Middelen zijn beschikbaar;
4. Markttechnisch en maatschappelijke haalbaar;
5. Tijdstip van realisering/oplevering;
6. Akkoord ambtelijk opdrachtgever.

Wanneer aan de criteria 1 t/m 4 is voldaan, valt een project in de categorie 'groen'. Dit is vergelijkbaar met de oude indeling 'hard'. Voor de 'oranje' projecten geldt dat deze niet voldoen aan alle criteria 1 t/m 4, de criteria 5 en 6 wegen mee in de beoordeling. De 'rode' projecten betreffen zachte plannen.

2. VERONDERSTELLINGEN

De prognose is uitgevoerd met behulp van het softwareprogramma Gbpro (versie 2.25). Het zou te ver voeren om dit model hier te beschrijven. Wel volgt hieronder, zij het vrij globaal en zeker niet uitputtend, wat informatie over de aan de prognose-uitkomsten ten grondslag liggende uitgangspunten en aannames.

Prognosegebieden

Voor de prognose is de stad verdeeld in de volgende zeventien 'prognosegebieden':

1. de buurt Dorp
2. de buurt Stadscentrum
3. de buurt Palenstein
4. de buurt Driemanspolder
5. de buurt Meerzicht-west
6. de buurt Meerzicht-oost
7. de buurt Buytenwegh
8. de buurt De Leyens
9. de buurt Seghwaert-zuid-west
10. de buurt Seghwaert-noord-oost
11. de buurt Noordhove-west
12. de buurt Noordhove-oost
13. de buurt Rokkeveen-west
14. de buurt Rokkeveen-oost
15. de buurt Oosterheem-zuid-west
16. de buurt Oosterheem-noord-oost
17. de wijken Industriegebied en Buitengebied

Voor elk van de eerste zestien van deze prognosegebieden geldt dat die uit precies één officiële buurt bestaat. Zodat het verantwoord lijkt om te spreken over een prognose op 'buurt-niveau'.

Alleen het laatste prognosegebied bestaat uit meerdere buurten, namelijk uit tien.

Behalve deze (26) buurten telt Zoetermeer er overigens nog negen, namelijk die welke behoren tot de wijk Hoofdweg. Zoals de naam al suggereert bestaat deze wijk alleen uit wegen. Voor een prognose van de bevolking zijn die buurten dus niet relevant.

Startjaar

Het startjaar van de prognose is 2011. Dat betekent o.a. dat als basisbevolking voor elk prognosegebied is gehanteerd de (waargenomen) bevolkingsopbouw van dat gebied naar leeftijd en geslacht per 1 januari 2011. Verder is ook de woningvoorraad van die datum als vertrekpunt genomen.

Prognoselengte

De prognose beslaat een periode van twintig jaar: 2011 t/m 2030. Dit betekent dat de laatste prognose-uitkomsten betrekking hebben op de peildatum 1 januari 2031.

Woningvoorraad

De toekomstige woningvoorraadontwikkeling is een invoergegeven in het model. Het is dus niet zo dat Gbpro deze ontwikkeling berekent. Er is vanuit gegaan dat er in de gehele prog-

noseperiode 2.754 nieuwe woningen aan de voorraad worden toegevoegd en dat er 62 woningen aan worden onttrokken.

Deze aantallen zijn ontleend aan een voorlopige versie van de 'Overall Woningbouwplanning 2011'. Alleen de groene projecten uit die planning zijn meegenomen.

Waar en wanneer de woningen worden opgeleverd c.q. onttrokken staat in bijlage 1.

Leeftijdsprofielen nieuwbouw

Voor de 'vulling' van de toekomstige nieuwbouw moeten in het model zogenaamde leeftijdsprofielen worden ingevoerd. Daarmee wordt opgegeven hoeveel procent van de (eerste) bewoners van de nieuwbouw mannen van 0 jaar zijn, hoeveel procent er mannen van 1 jaar zijn, etc. De oudste leeftijdscategorie wordt gevormd door de 100-plussers. Dit wordt ook opgegeven voor de vrouwen. Hetgeen betekent dat een dergelijk leeftijdsprofiel bestaat uit 202 percentages (die opgeteld uitkomen op 100%).

Voor de onderhavige prognose zijn drie verschillende profielen ingevoerd, een 'binnenprofiel', een 'buitenprofiel' en een 'gemiddeld profiel'.

Voor de prognoses van de gebieden 1 t/m 10 is uitgegaan van het binnenprofiel, voor de overige gebieden is het buitenprofiel gehanteerd. Voor de berekeningen op stedelijk niveau is het gemiddelde profiel ingezet.

Voor de samenstelling van de drie profielen is uitgegaan van de waargenomen vulling van de nieuwbouw in de jaren 2006 t/m 2010, waarbij onderscheid is gemaakt tussen eengezins- en meergezinswoningen. Tevens is de verdeling van de huidige woningvoorraad naar eengezins en meergezins in de beschouwing betrokken alsmede de huidige gemiddelde woningbezetting in de eengezinswoningen en die in de meergezinswoningen. Het voert evenwel te ver om precies uiteen te zetten hoe de profielen zijn ontworpen. Wel zijn ze in bijlage 5, zij het in sterk gecomprimeerde vorm (de 202 percentages zijn namelijk samengevoegd tot vier percentages), weergegeven.

Gemiddelde woningbezetting nieuwbouw

Voor de vulling van de toekomstige nieuwbouw in een prognosegebied moet niet alleen een leeftijdsprofiel worden opgegeven maar ook de hoogte van de gemiddelde woningbezetting (g.w.b.). Voor de nieuwbouwwoningen in de gebieden waarvoor het binnenprofiel is gehanteerd is uitgegaan van een g.w.b. van 2,25. Dat betekent dus dat er zich gemiddeld 2,25 (eerste) bewoners in een nieuwbouwwoning zullen vestigen.

Voor de gebieden met een buitenprofiel is een g.w.b. van 2,60 gehanteerd. En voor de berekeningen op stedelijk niveau is uitgegaan van 2,53.

Migratiesaldo

Een belangrijk gegeven in prognoses die met Gbpro worden gemaakt is de toekomstige ontwikkeling van het jaarlijkse migratiesaldo. Dat is het verschil tussen het aantal vestigers en het aantal vertrekkers in het betreffende jaar.

De ontwikkeling van dit migratiesaldo kan zowel binnen als buiten Gbpro worden berekend. Als het buiten het model om gebeurt, moeten de jaarlijkse saldi daarna in het model worden ingevoerd.

Voor de onderhavige prognose is ervoor gekozen de ontwikkeling (deels) buiten Gbpro te berekenen. Hoe dat is gedaan is, a.h.v. een voorbeeld, in bijlage 6 toegelicht.

Bijlage 7 bevat de geprognosticeerde migratiesaldi.

Leegstand

Voor de berekening van de toekomstige migratiesaldi moet een schatting worden gemaakt van de te verwachten ontwikkeling van het percentage leegstaande woningen. Momenteel (begin 2011) bedraagt de leegstand 2,5%. Hoe de leegstand zich in de afgelopen jaren heeft ontwikkeld en welke leegstandspercentages in de prognoseperiode zijn aangehouden staat in bijlage 8.

Analyseperiode

Voor de berekening van allerlei toekomstige gegevens (vruchtbaarheid, sterfte, 'mutatiefactoren' e.d.) moet Gbpro gebruik maken van de waargenomen situatie in de afgelopen jaren. Voor de onderhavige prognose bestaat deze 'analyseperiode' uit de vijf jaren 2006 t/m 2010.

Mutatiefactoren Oosterheem

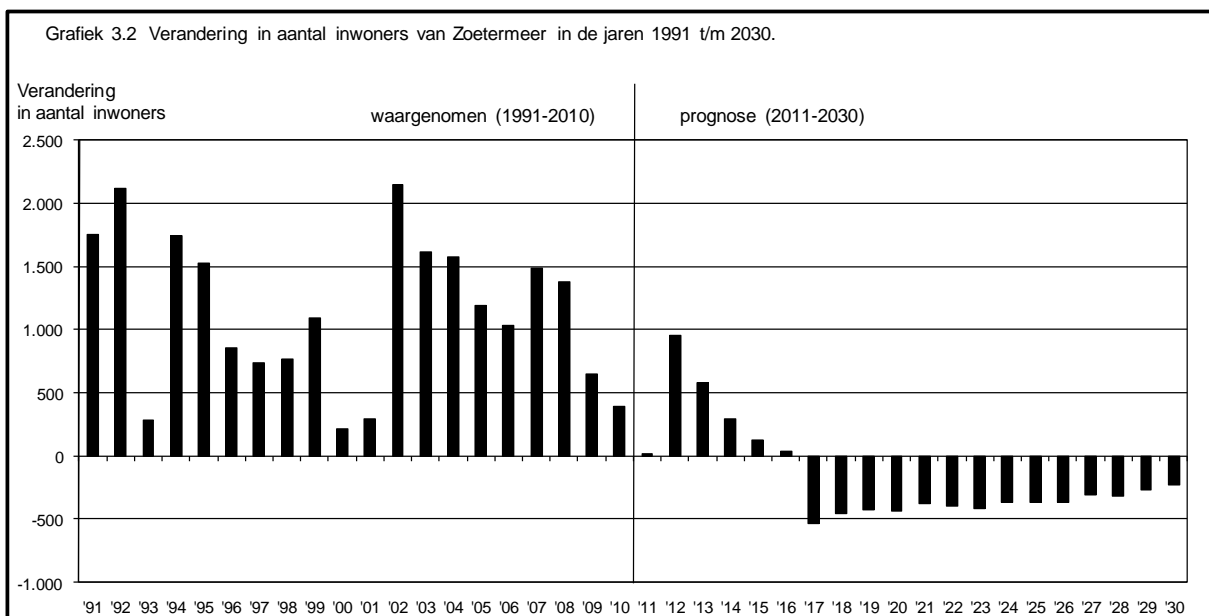
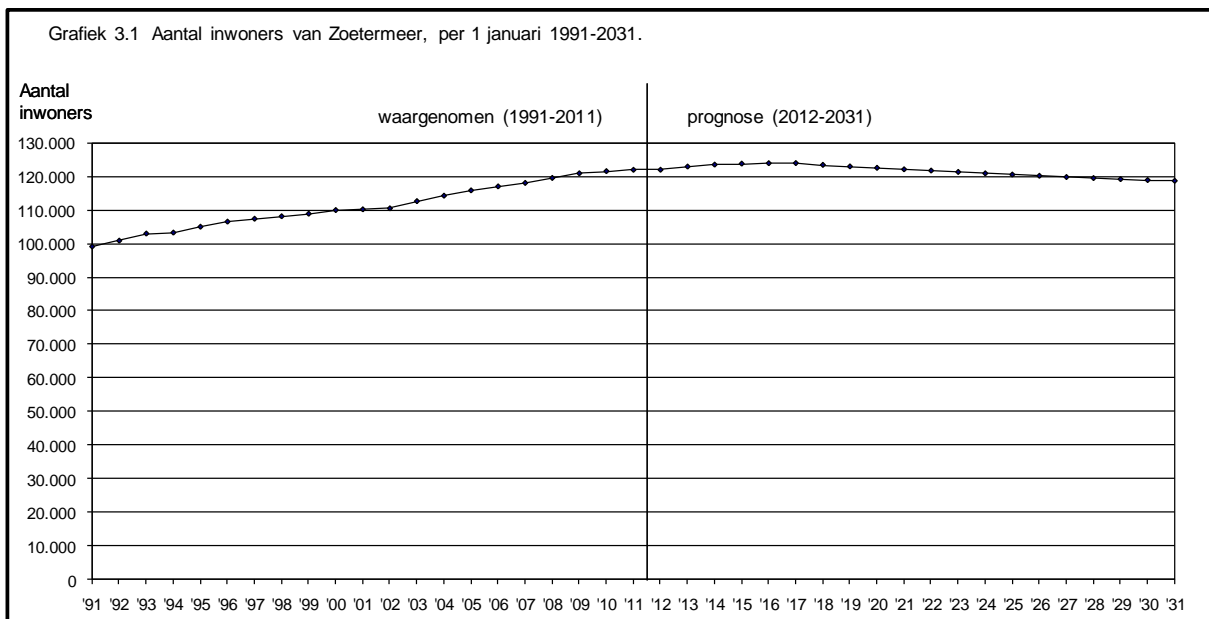
Voor de prognosegebieden Oosterheem-zuid-west en Oosterheem-noord-oost is aangenomen dat de zogenaamde mutatiefactoren in de toekomst gelijk zullen zijn aan die in Rokkeveen-oost.

3. ZOETERMEER

3.1 Aantal inwoners

Begin 2011 telde Zoetermeer 121.920 inwoners. Volgens de prognose zal de bevolking in elk van de eerstvolgende zes jaren nog toenemen om uiteindelijk uit te komen op een maximum van 123.931 aan het begin van het jaar 2017. Zie grafiek 3.1 en tabel 3.1.

Daarna gaat het aantal inwoners elk jaar teruglopen, wat uiteindelijk resulteert in een bevolkingsomvang van 118.647 over twintig jaar. Ter vergelijking: de afgelopen twintig jaar is de bevolking gestegen van 99.068 naar, zoals gezegd, 121.920.

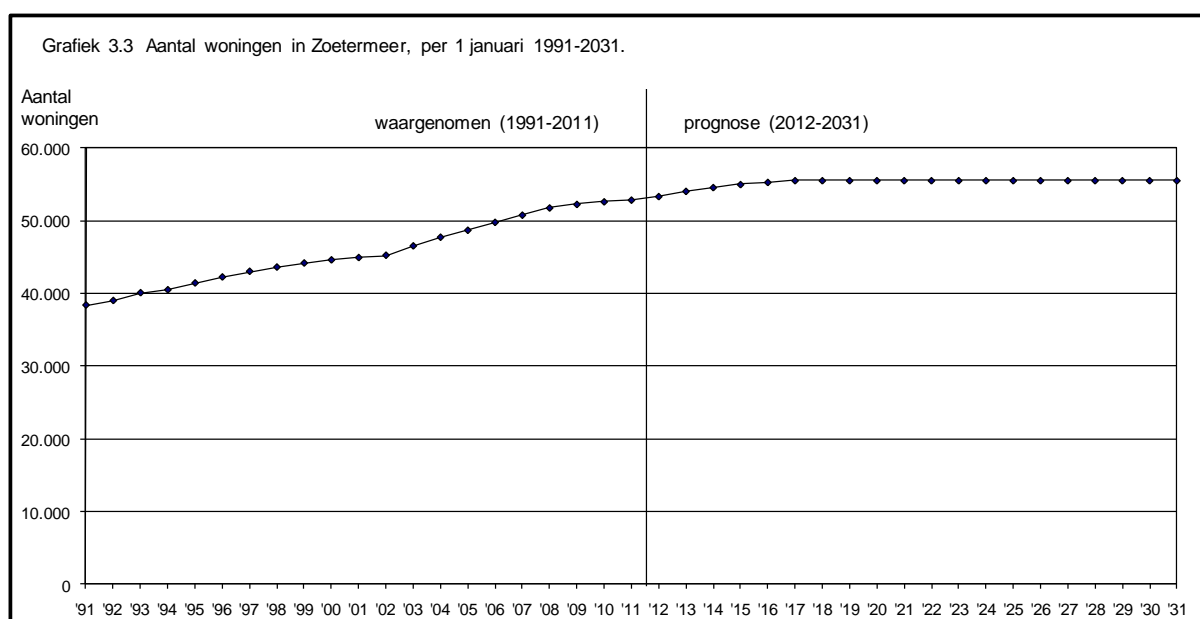


Grafiek 3.2 laat zien dat in elk van de afgelopen twintig jaren de bevolking is toegenomen. De omvang van de stijging varieerde daarbij sterk, namelijk tussen 214 (in 2000) en 2.145 (in 2002). Duidelijk komt in de figuur ook de reeds genoemde omslag in de toekomst naar vo-

ren: t/m 2016 nog elk jaar een toename, daarna elk jaar een daling van de bevolking. Zie ook tabel 3.2.

3.2 Aantal woningen

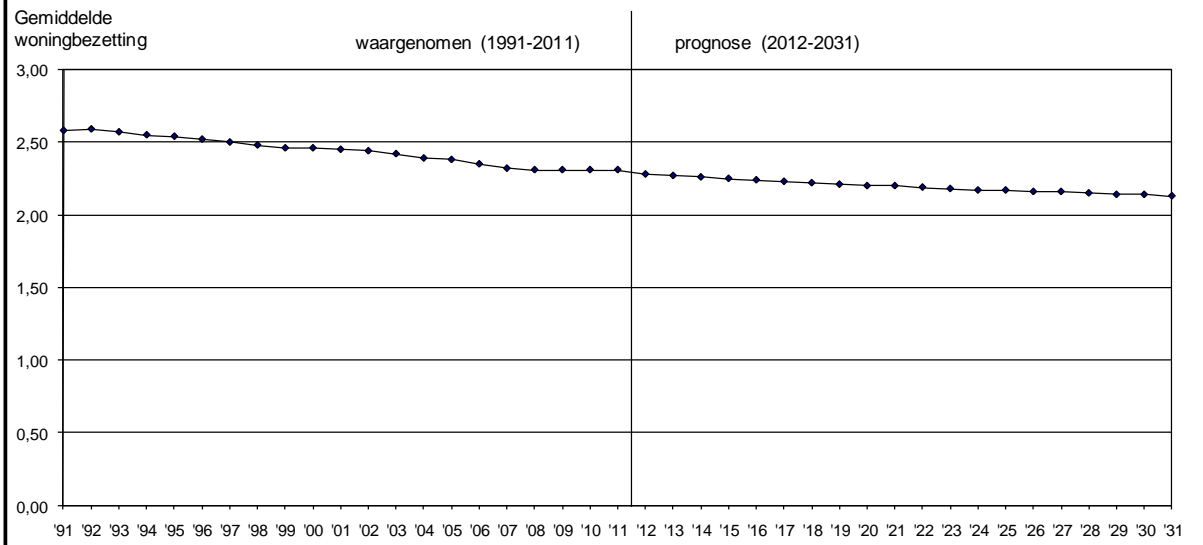
Dat het aantal inwoners zich in de komende twintig jaar heel anders gaat ontwikkelen dan in de afgelopen twintig jaar heeft natuurlijk veel te maken met een verschil in de groei van de woningvoorraad. Liet het aantal woningen in de afgelopen twintig jaar een toename van 38% zien (namelijk van 38.343 naar 52.886), in de komende twintig jaar zal de voorraad met maar 2.692 woningen worden uitgebreid, ofwel met 5%. Deze uitbreiding vindt plaats in de eerste zes jaar. Daarna zal de woningvoorraad, althans volgens de (groene projecten van de) woningbouwplanning waarop de prognose is gebaseerd, zich niet meer wijzigen. Zie verder ook grafiek 3.3. en tabel 3.1.



3.3 Gemiddelde woningbezetting

Volgens de prognose daalt de gemiddelde woningbezetting (de g.w.b. ofwel het gemiddeld aantal inwoners per woning) van de huidige 2,31 naar 2,13 over twintig jaar, een afname dus van 0,18 (inwoners per woning) ofwel van 8%. Zie ook grafiek 3.4 en tabel 3.1. Waarmee deze afname overigens, zowel in absolute als in relatieve zin, wat kleiner zal zijn dan die in de afgelopen twintig jaar. Toen ging de g.w.b. namelijk van 2,58 naar 2,31, een daling dus van 0,27 ofwel van 10%.

Grafiek 3.4 Gemiddelde woningbezetting in Zoetermeer, per 1 januari 1991-2031.



3.4 Geboorte en sterfte

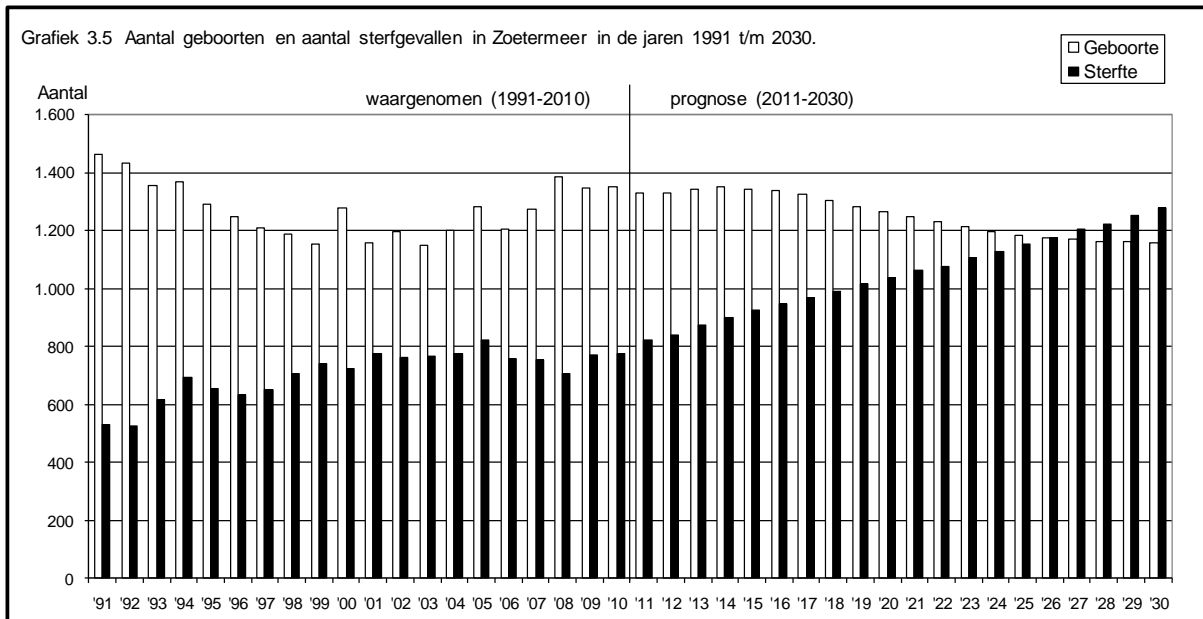
Kunnen we de ontwikkeling van de bevolkingsomvang enerzijds ‘verklaren’ vanuit de veranderingen in de woningvoorraad en die in de g.w.b., anderzijds kunnen we daarvoor ook uitgaan van de vier componenten geboorte, sterfte, vestiging en vertrek.¹

De ontwikkelingen van de eerste twee zijn in de grafieken 3.5 en 3.6 in beeld gebracht. Daaruit blijkt o.a. dat in elk van de afgelopen twintig jaar het aantal geboorten groter was dan het aantal overledenen. Voor de eerste zestien jaar van de prognoseperiode zal dat ook nog het geval zijn. In de periode daarna is de sterfte naar verwachting elk jaar groter dan de geboorte. Zie verder ook tabel 3.2.

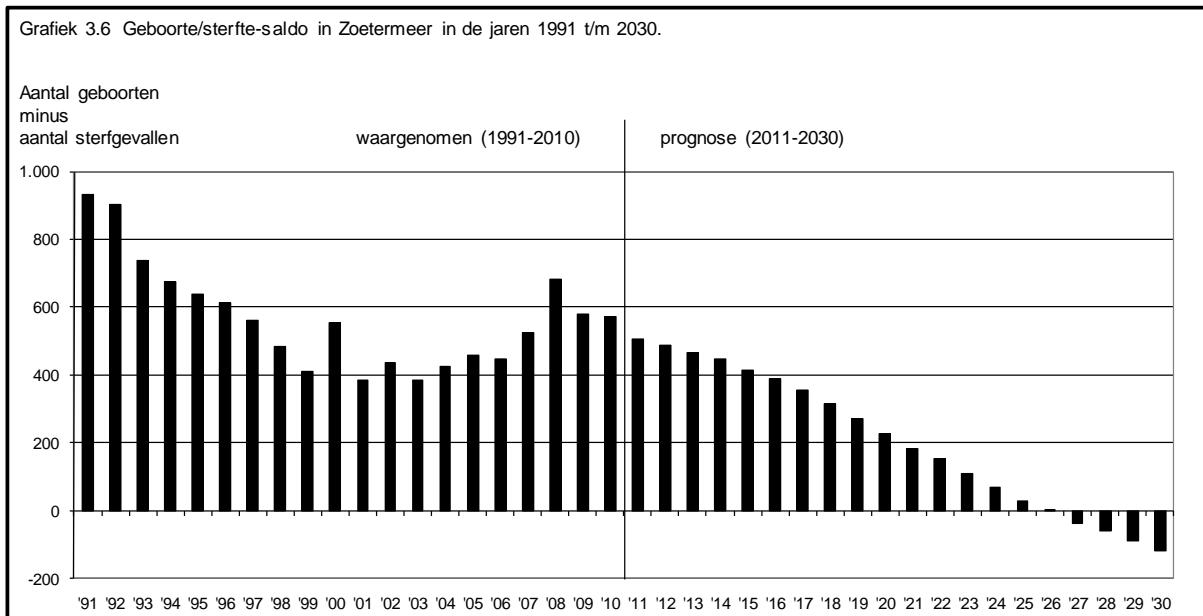
Als we de aantallen die aan de grafieken ten grondslag liggen optellen, blijkt nog het volgende. In de afgelopen twintig jaar zijn er in Zoetermeer 25.536 kinderen geboren. In de komende twintig jaar zullen dat er 25.106 zijn, dus 430 minder. En kwamen er in de afgelopen twintig jaar 14.133 Zoetermeerders te overlijden, in de prognoseperiode zullen dat er 20.984 zijn, d.w.z. 6.851 meer.

¹ Wat de waargenomen cijfers in de afgelopen twintig jaar betreft komt daar eigenlijk ook nog de component van de ‘administratieve correctie’ bij. Voor de meeste van die jaren is de omvang van deze noodzakelijke correctie te verwaarlozen, echter met belangrijke uitzonderingen die van de jaren 1991 en 1992. Als we de begin- en eindstand van de bevolking in 1991 (resp. 99.068 en 100.822) van elkaar aftrekken, komen we uit op een bevolkingstoename van 1.754. Gaan we daarentegen uit van de vier stroomgegevens, dan zou de bevolking slechts met 503 zijn toegenomen. Volgens de administratieve gegevens namelijk bedroeg in 1991 de geboorte 1.461, de sterfte 529, de vestiging 3.984 en het vertrek 4.413. Zodat, om het saldo van de vier stromen in overeenstemming te brengen met het verschil tussen begin- en eindstand, een administratieve correctie van +1.251 noodzakelijk is. Voor het jaar 1992 bedraagt deze -1.276.

Grafiek 3.5 Aantal geboorten en aantal sterfgevallen in Zoetermeer in de jaren 1991 t/m 2030.



Grafiek 3.6 Geboorte/sterfte-saldo in Zoetermeer in de jaren 1991 t/m 2030.



3.5 Vestiging en vertrek

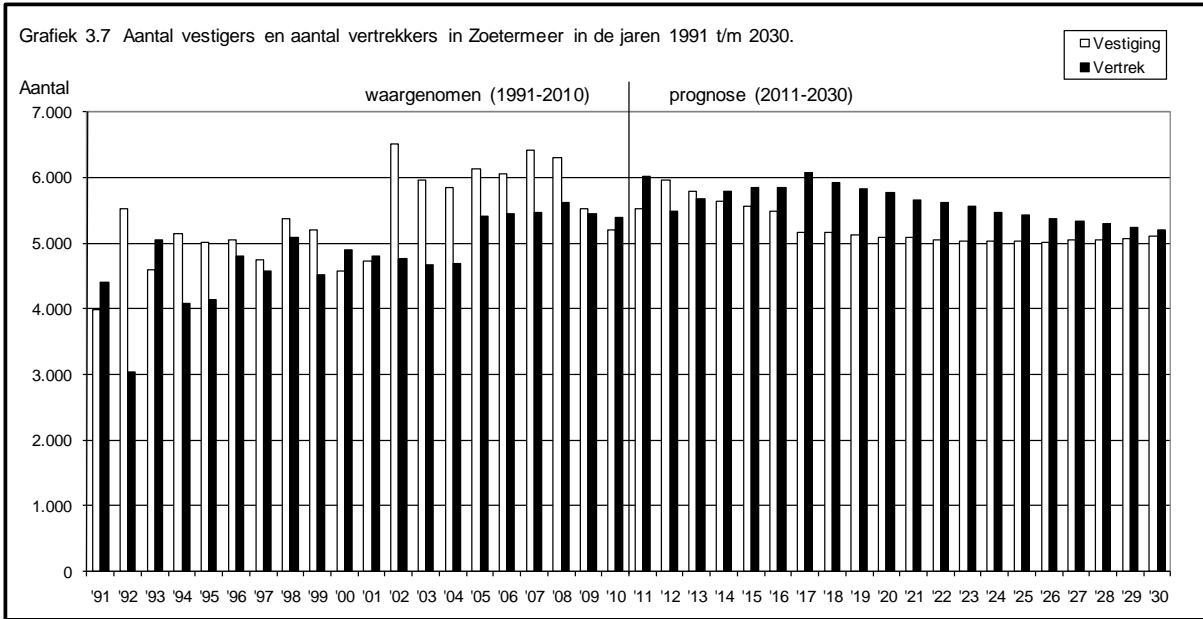
In de grafieken 3.7. en 3.8 is de externe migratie in beeld gebracht. Ze laten o.a. zien dat in slechts vijf van de afgelopen twintig jaren er meer personen uit Zoetermeer zijn vertrokken dan er zich hebben gevestigd. In de prognoseperiode is dat duidelijk anders. Alleen in 2012 en 2013 is er sprake van een positief migratiesaldo. In elk van de overige achttien prognosejaren zal het vertrek de vestiging overtreffen. Zie ook tabel 3.2.¹

Wanneer we de jaarcijfers optellen kunnen we constateren dat zich in de afgelopen twintig jaar in totaal 107.914 mensen in Zoetermeer hebben gevestigd en dat er 96.328 uit zijn vertrokken.

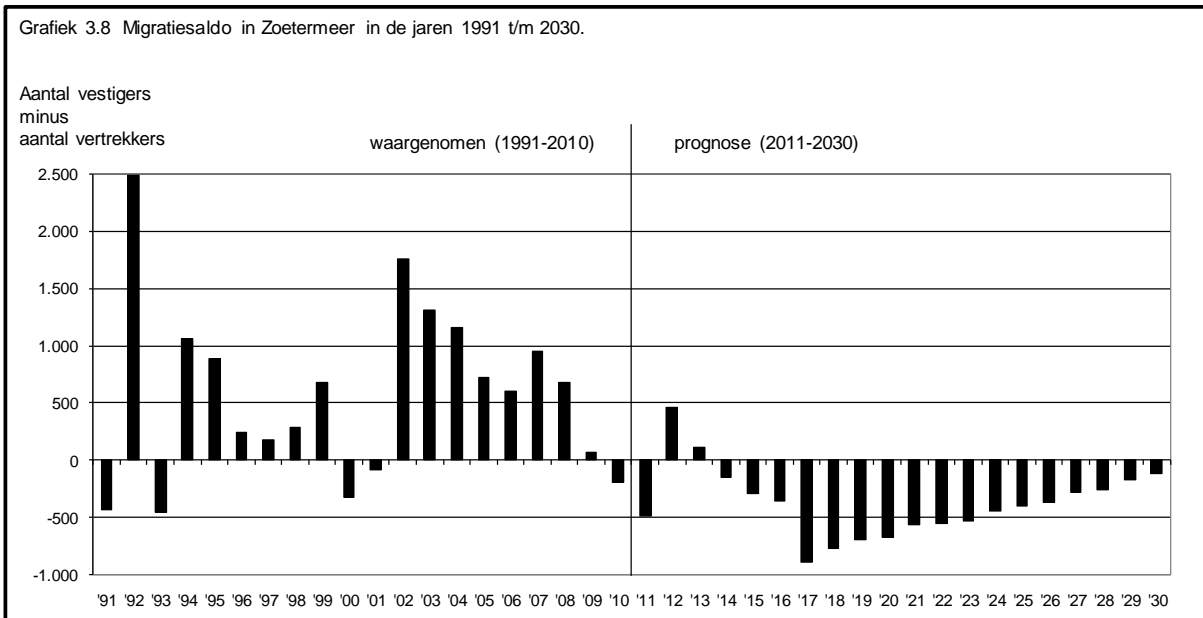
In de komende twintig jaar zullen dat er respectievelijk 105.073 en 112.468 zijn.

¹ De migratiesaldi in tabel 3.2 wijken iets af van die in bijlage 7. Dit is een gevolg van afrondingsverschillen in Gbpro.

Grafiek 3.7 Aantal vestigers en aantal vertrekkers in Zoetermeer in de jaren 1991 t/m 2030.



Grafiek 3.8 Migratiesaldo in Zoetermeer in de jaren 1991 t/m 2030.



3.6 Leeftijdssamenstelling

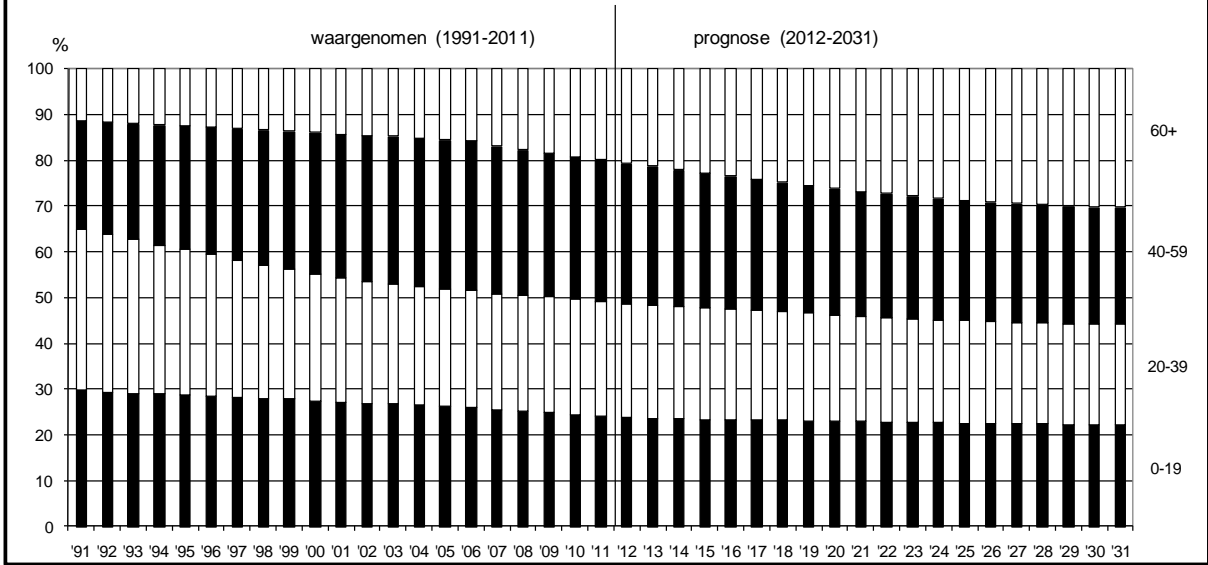
De tabellen 3.3 en 3.4 geven de uitkomsten van de prognose naar leeftijd. In de eerste tabel is de bevolking verdeeld over twintig leeftijdsklassen, in de tweede over vier. De informatie van tabel 3.4 is tevens weergegeven de grafieken 3.9 en 3.10.

Wat o.a. opvalt is de toename van het aantal 60-plussers in de komende twintig jaar. Waren begin 2011 24.354 Zoetermeeders 60 jaar of ouder, in 2031 zullen dat er 36.083 zijn. Dat is een stijging van 48%.

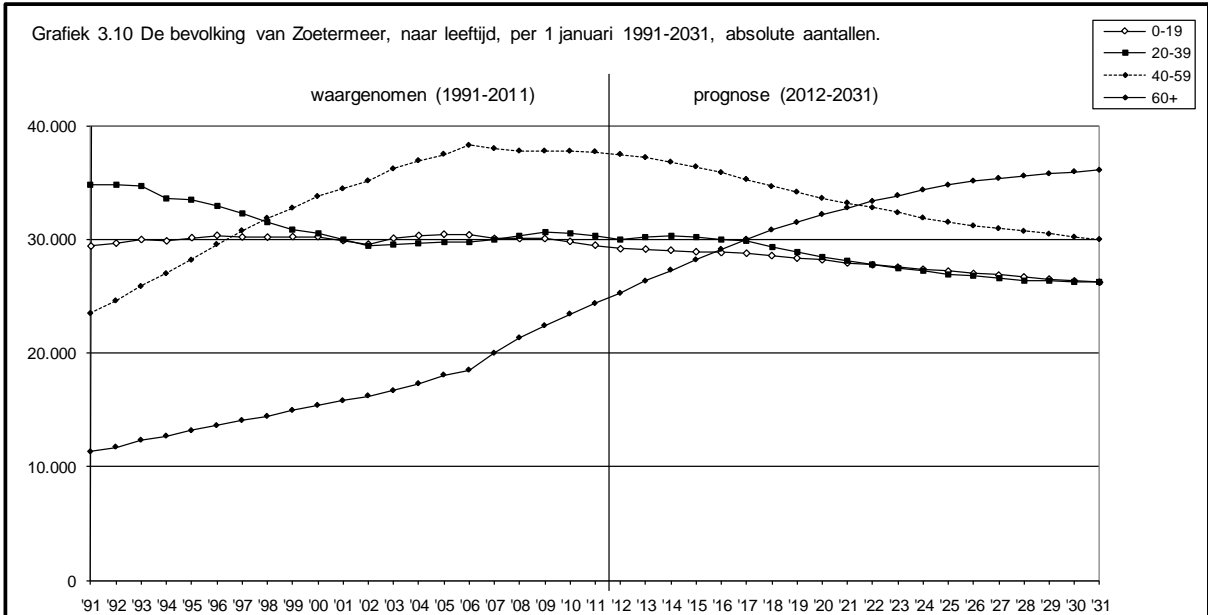
Elk van de drie andere in tabel 3.4 onderscheiden leeftijdsklassen daarentegen zal over twintig jaar minder mensen tellen dan momenteel.

Dit betekent dat het aandeel 60-plussers in de bevolking flink gaat stijgen: is nu nog 20% van de Zoetermeeders minstens 60 jaar, over twintig jaar zal dat 30% zijn.

Grafiek 3.9 De bevolking van Zoetermeer, naar leeftijd, per 1 januari 1991-2031, in %.



Grafiek 3.10 De bevolking van Zoetermeer, naar leeftijd, per 1 januari 1991-2031, absolute aantallen.



Tabel 3.1 Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van Zoetermeer in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	121.920	52.886	2,31
2012	121.934	53.374	2,28
2013	122.889	54.101	2,27
2014	123.471	54.622	2,26
2015	123.767	55.038	2,25
2016	123.894	55.341	2,24
2017	123.931	55.578	2,23
2018	123.393	55.578	2,22
2019	122.935	55.578	2,21
2020	122.508	55.578	2,20
2021	122.067	55.578	2,20
2022	121.691	55.578	2,19
2023	121.292	55.578	2,18
2024	120.873	55.578	2,17
2025	120.504	55.578	2,17
2026	120.139	55.578	2,16
2027	119.774	55.578	2,16
2028	119.461	55.578	2,15
2029	119.142	55.578	2,14
2030	118.877	55.578	2,14
2031	118.647	55.578	2,13

Tabel 3.2 Prognose bevolkingsontwikkelingen in Zoetermeer in 2011 t/m 2030.

Jaar	Geboorte	Sterfte	Geboorte minus sterfte	Vestiging	Vertrek	Vestiging minus vertrek	Wijziging bevolking
2011	1.328	823	505	5.523	6.014	-491	14
2012	1.328	839	489	5.961	5.495	466	955
2013	1.341	876	465	5.798	5.681	117	582
2014	1.350	901	449	5.644	5.797	-153	296
2015	1.341	927	414	5.561	5.848	-287	127
2016	1.338	948	390	5.494	5.847	-353	37
2017	1.324	967	357	5.171	6.066	-895	-538
2018	1.305	990	315	5.159	5.932	-773	-458
2019	1.284	1.014	270	5.134	5.831	-697	-427
2020	1.265	1.037	228	5.097	5.766	-669	-441
2021	1.247	1.063	184	5.097	5.657	-560	-376
2022	1.230	1.077	153	5.060	5.612	-552	-399
2023	1.215	1.106	109	5.032	5.560	-528	-419
2024	1.198	1.129	69	5.032	5.470	-438	-369
2025	1.185	1.155	30	5.027	5.422	-395	-365
2026	1.177	1.175	2	5.013	5.380	-367	-365
2027	1.169	1.206	-37	5.055	5.331	-276	-313
2028	1.163	1.223	-60	5.045	5.304	-259	-319
2029	1.160	1.251	-91	5.070	5.244	-174	-265
2030	1.158	1.277	-119	5.100	5.211	-111	-230

Tabel 3.3 Bevolking van Zoetermeer in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, per 1 januari.

Leeftijd	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0-4	6.844	6.897	6.974	6.957	6.924	6.904	6.886	6.817	6.746	6.669	6.588
5-9	7.031	6.964	6.941	7.021	7.115	7.091	7.135	7.119	7.041	6.965	6.911
10-14	7.429	7.394	7.445	7.389	7.401	7.313	7.264	7.179	7.197	7.242	7.188
15-19	8.187	7.919	7.788	7.687	7.476	7.537	7.502	7.467	7.378	7.339	7.257
20-24	7.921	7.742	7.722	7.679	7.612	7.375	7.184	6.948	6.794	6.610	6.609
25-29	7.455	7.428	7.598	7.661	7.609	7.560	7.446	7.253	7.105	6.984	6.795
30-34	7.196	7.375	7.473	7.523	7.570	7.578	7.558	7.516	7.452	7.345	7.246
35-39	7.779	7.473	7.407	7.446	7.463	7.520	7.648	7.604	7.552	7.523	7.474
40-44	8.910	8.834	8.741	8.509	8.252	8.043	7.797	7.651	7.613	7.569	7.570
45-49	9.652	9.417	9.272	9.096	8.993	8.881	8.828	8.683	8.440	8.186	7.971
50-54	9.871	9.757	9.630	9.663	9.548	9.485	9.287	9.101	8.908	8.784	8.661
55-59	9.291	9.481	9.571	9.545	9.607	9.484	9.384	9.229	9.220	9.097	9.021
60-64	8.624	8.372	8.360	8.507	8.582	8.790	8.961	8.999	8.953	8.990	8.868
65-69	5.139	5.968	6.756	7.184	7.543	7.959	7.741	7.701	7.805	7.855	8.026
70-74	3.849	4.051	4.193	4.387	4.664	4.743	5.457	6.117	6.475	6.773	7.110
75-79	2.887	2.910	2.960	3.060	3.197	3.377	3.543	3.645	3.795	4.017	4.079
80-84	2.147	2.156	2.179	2.248	2.260	2.267	2.285	2.307	2.371	2.463	2.589
85-89	1.192	1.253	1.304	1.303	1.333	1.352	1.363	1.373	1.404	1.402	1.401
90-94	421	447	473	494	506	518	538	555	553	561	567
95+	95	96	102	112	112	117	124	129	133	134	136
Totaal	121.920	121.934	122.889	123.471	123.767	123.894	123.931	123.393	122.935	122.508	122.067

Leeftijd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0-4	6.511	6.430	6.354	6.282	6.215	6.158	6.109	6.069	6.044	6.031
5-9	6.865	6.814	6.758	6.699	6.640	6.581	6.525	6.469	6.422	6.380
10-14	7.203	7.190	7.125	7.063	7.020	6.980	6.939	6.896	6.853	6.812
15-19	7.200	7.133	7.149	7.185	7.150	7.162	7.152	7.105	7.062	7.038
20-24	6.556	6.542	6.494	6.471	6.450	6.418	6.405	6.432	6.474	6.477
25-29	6.656	6.540	6.456	6.363	6.363	6.337	6.347	6.342	6.356	6.370
30-34	7.130	7.021	6.927	6.853	6.744	6.659	6.601	6.560	6.515	6.532
35-39	7.421	7.396	7.351	7.276	7.212	7.134	7.063	7.004	6.967	6.904
40-44	7.641	7.612	7.571	7.553	7.512	7.466	7.457	7.438	7.391	7.353
45-49	7.734	7.611	7.578	7.545	7.548	7.613	7.597	7.567	7.560	7.533
50-54	8.600	8.476	8.263	8.045	7.864	7.656	7.551	7.531	7.507	7.520
55-59	8.830	8.672	8.501	8.394	8.291	8.240	8.136	7.956	7.769	7.614
60-64	8.766	8.630	8.623	8.516	8.457	8.293	8.162	8.022	7.936	7.851
65-69	8.170	8.211	8.172	8.207	8.099	8.014	7.897	7.897	7.810	7.767
70-74	6.914	6.885	6.970	7.012	7.160	7.288	7.329	7.299	7.327	7.240
75-79	4.673	5.215	5.501	5.736	6.000	5.841	5.823	5.892	5.932	6.059
80-84	2.703	2.776	2.887	3.054	3.096	3.546	3.936	4.138	4.301	4.470
85-89	1.406	1.419	1.466	1.522	1.592	1.657	1.696	1.761	1.867	1.885
90-94	571	573	584	582	582	585	590	616	635	662
95+	141	146	143	146	144	146	146	148	149	149
Totaal	121.691	121.292	120.873	120.504	120.139	119.774	119.461	119.142	118.877	118.647

Tabel 3.4 Bevolking van Zoetermeer in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, absoluut en relatief.

1 januari	Absoluut					Relatief				
	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal
2011	29.491	30.351	37.724	24.354	121.920	24,2	24,9	30,9	20,0	100,0
2012	29.174	30.018	37.489	25.253	121.934	23,9	24,6	30,7	20,7	100,0
2013	29.148	30.200	37.214	26.327	122.889	23,7	24,6	30,3	21,4	100,0
2014	29.054	30.309	36.813	27.295	123.471	23,5	24,5	29,8	22,1	100,0
2015	28.916	30.254	36.400	28.197	123.767	23,4	24,4	29,4	22,8	100,0
2016	28.845	30.033	35.893	29.123	123.894	23,3	24,2	29,0	23,5	100,0
2017	28.787	29.836	35.296	30.012	123.931	23,2	24,1	28,5	24,2	100,0
2018	28.582	29.321	34.664	30.826	123.393	23,2	23,8	28,1	25,0	100,0
2019	28.362	28.903	34.181	31.489	122.935	23,1	23,5	27,8	25,6	100,0
2020	28.215	28.462	33.636	32.195	122.508	23,0	23,2	27,5	26,3	100,0
2021	27.944	28.124	33.223	32.776	122.067	22,9	23,0	27,2	26,9	100,0
2022	27.779	27.763	32.805	33.344	121.691	22,8	22,8	27,0	27,4	100,0
2023	27.567	27.499	32.371	33.855	121.292	22,7	22,7	26,7	27,9	100,0
2024	27.386	27.228	31.913	34.346	120.873	22,7	22,5	26,4	28,4	100,0
2025	27.229	26.963	31.537	34.775	120.504	22,6	22,4	26,2	28,9	100,0
2026	27.025	26.769	31.215	35.130	120.139	22,5	22,3	26,0	29,2	100,0
2027	26.881	26.548	30.975	35.370	119.774	22,4	22,2	25,9	29,5	100,0
2028	26.725	26.416	30.741	35.579	119.461	22,4	22,1	25,7	29,8	100,0
2029	26.539	26.338	30.492	35.773	119.142	22,3	22,1	25,6	30,0	100,0
2030	26.381	26.312	30.227	35.957	118.877	22,2	22,1	25,4	30,2	100,0
2031	26.261	26.283	30.020	36.083	118.647	22,1	22,2	25,3	30,4	100,0

4. DE BUURT DORP

Tabel 4.1 Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van de buurt Dorp in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	4.570	2.298	1,99
2012	4.688	2.349	2,00
2013	4.826	2.413	2,00
2014	4.931	2.459	2,01
2015	4.910	2.459	2,00
2016	4.892	2.459	1,99
2017	4.867	2.459	1,98
2018	4.863	2.459	1,98
2019	4.844	2.459	1,97
2020	4.827	2.459	1,96
2021	4.824	2.459	1,96
2022	4.797	2.459	1,95
2023	4.771	2.459	1,94
2024	4.758	2.459	1,93
2025	4.751	2.459	1,93
2026	4.716	2.459	1,92
2027	4.695	2.459	1,91
2028	4.678	2.459	1,90
2029	4.663	2.459	1,90
2030	4.647	2.459	1,89
2031	4.627	2.459	1,88

Tabel 4.2 Bevolking van de buurt Dorp in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, absoluut en relatief.

1 januari	Absoluut					Relatief				
	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal
2011	836	1.245	1.216	1.273	4.570	18,3	27,2	26,6	27,9	100,0
2012	882	1.282	1.251	1.273	4.688	18,8	27,3	26,7	27,2	100,0
2013	920	1.306	1.296	1.304	4.826	19,1	27,1	26,9	27,0	100,0
2014	946	1.324	1.316	1.345	4.931	19,2	26,9	26,7	27,3	100,0
2015	933	1.310	1.308	1.359	4.910	19,0	26,7	26,6	27,7	100,0
2016	927	1.294	1.288	1.383	4.892	18,9	26,5	26,3	28,3	100,0
2017	927	1.270	1.270	1.400	4.867	19,0	26,1	26,1	28,8	100,0
2018	935	1.248	1.257	1.423	4.863	19,2	25,7	25,8	29,3	100,0
2019	921	1.230	1.256	1.437	4.844	19,0	25,4	25,9	29,7	100,0
2020	920	1.212	1.241	1.454	4.827	19,1	25,1	25,7	30,1	100,0
2021	915	1.199	1.245	1.465	4.824	19,0	24,9	25,8	30,4	100,0
2022	902	1.181	1.231	1.483	4.797	18,8	24,6	25,7	30,9	100,0
2023	890	1.175	1.209	1.497	4.771	18,7	24,6	25,3	31,4	100,0
2024	885	1.164	1.190	1.519	4.758	18,6	24,5	25,0	31,9	100,0
2025	886	1.156	1.176	1.533	4.751	18,6	24,3	24,8	32,3	100,0
2026	871	1.152	1.152	1.541	4.716	18,5	24,4	24,4	32,7	100,0
2027	863	1.142	1.144	1.546	4.695	18,4	24,3	24,4	32,9	100,0
2028	861	1.132	1.130	1.555	4.678	18,4	24,2	24,2	33,2	100,0
2029	850	1.133	1.121	1.559	4.663	18,2	24,3	24,0	33,4	100,0
2030	844	1.136	1.107	1.560	4.647	18,2	24,4	23,8	33,6	100,0
2031	837	1.132	1.092	1.566	4.627	18,1	24,5	23,6	33,8	100,0

Tabel 4.3 Bevolking van de buurt Dorp in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, per 1 januari.

Leeftijd	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0-4	219	239	253	251	247	241	237	235	229	228	227
5-9	209	217	214	227	232	230	230	235	226	224	223
10-14	192	216	237	246	245	236	233	228	231	234	237
15-19	216	210	216	222	209	220	227	237	235	234	228
20-24	270	268	273	273	277	272	262	255	253	241	247
25-29	362	376	383	400	390	387	374	364	357	361	353
30-34	332	352	367	358	354	332	329	324	327	319	319
35-39	281	286	283	293	289	303	305	305	293	291	280
40-44	311	321	335	336	331	319	309	302	304	299	309
45-49	346	349	345	349	342	337	335	334	331	323	315
50-54	273	281	302	318	322	335	331	320	315	310	305
55-59	286	300	314	313	313	297	295	301	306	309	316
60-64	294	274	281	288	290	295	300	304	299	300	289
65-69	215	248	264	284	294	308	289	291	293	292	297
70-74	254	246	238	229	230	232	261	278	294	303	314
75-79	198	203	208	222	224	227	225	222	214	219	220
80-84	144	138	151	156	154	158	162	164	171	172	178
85-89	106	99	101	102	103	94	97	99	104	103	103
90-94	52	54	54	46	47	52	49	49	47	49	46
95+	10	11	7	18	17	17	17	16	15	16	18
Totaal	4.570	4.688	4.826	4.931	4.910	4.892	4.867	4.863	4.844	4.827	4.824

Leeftijd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0-4	222	219	217	216	213	210	210	208	207	207
5-9	218	214	212	212	209	206	203	202	201	197
10-14	235	236	232	230	225	221	221	220	217	215
15-19	227	221	224	228	224	226	227	220	219	218
20-24	249	254	253	253	252	251	247	248	252	250
25-29	344	341	339	332	336	336	337	341	342	340
30-34	311	306	298	300	299	292	290	291	287	289
35-39	277	274	274	271	265	263	258	253	255	253
40-44	312	309	303	303	292	290	288	291	286	283
45-49	307	299	298	296	300	303	301	295	295	290
50-54	303	302	295	287	277	268	263	262	261	261
55-59	309	299	294	290	283	283	278	273	265	258
60-64	288	287	291	288	290	285	278	273	268	264
65-69	303	307	303	304	295	291	292	292	290	291
70-74	301	298	304	304	309	313	315	313	313	306
75-79	246	263	277	283	293	284	282	284	285	291
80-84	177	173	169	176	176	194	210	218	224	230
85-89	108	107	112	111	114	115	114	111	114	116
90-94	45	47	48	52	48	51	50	54	52	54
95+	15	15	15	15	16	13	14	14	14	14
Totaal	4.797	4.771	4.758	4.751	4.716	4.695	4.678	4.663	4.647	4.627

5. DE BUURT STADSCENTRUM

Tabel 5.1 Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van de buurt Stadscentrum in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	3.596	2.245	1,60
2012	3.588	2.245	1,60
2013	3.578	2.245	1,59
2014	3.586	2.245	1,60
2015	3.579	2.245	1,59
2016	3.591	2.245	1,60
2017	3.584	2.245	1,60
2018	3.596	2.245	1,60
2019	3.596	2.245	1,60
2020	3.594	2.245	1,60
2021	3.586	2.245	1,60
2022	3.590	2.245	1,60
2023	3.590	2.245	1,60
2024	3.571	2.245	1,59
2025	3.556	2.245	1,58
2026	3.554	2.245	1,58
2027	3.544	2.245	1,58
2028	3.537	2.245	1,58
2029	3.519	2.245	1,57
2030	3.517	2.245	1,57
2031	3.504	2.245	1,56

Tabel 5.2 Bevolking van de buurt Stadscentrum in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, absoluut en relatief.

1 januari	Absoluut					Relatief				
	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal
2011	407	836	926	1.427	3.596	11,3	23,2	25,8	39,7	100,0
2012	421	830	912	1.425	3.588	11,7	23,1	25,4	39,7	100,0
2013	416	842	893	1.427	3.578	11,6	23,5	25,0	39,9	100,0
2014	427	853	858	1.448	3.586	11,9	23,8	23,9	40,4	100,0
2015	432	864	829	1.454	3.579	12,1	24,1	23,2	40,6	100,0
2016	441	867	818	1.465	3.591	12,3	24,1	22,8	40,8	100,0
2017	454	864	792	1.474	3.584	12,7	24,1	22,1	41,1	100,0
2018	465	868	778	1.485	3.596	12,9	24,1	21,6	41,3	100,0
2019	479	865	758	1.494	3.596	13,3	24,1	21,1	41,5	100,0
2020	480	869	737	1.508	3.594	13,4	24,2	20,5	42,0	100,0
2021	485	864	727	1.510	3.586	13,5	24,1	20,3	42,1	100,0
2022	491	858	718	1.523	3.590	13,7	23,9	20,0	42,4	100,0
2023	491	857	709	1.533	3.590	13,7	23,9	19,7	42,7	100,0
2024	490	849	698	1.534	3.571	13,7	23,8	19,5	43,0	100,0
2025	493	840	685	1.538	3.556	13,9	23,6	19,3	43,3	100,0
2026	494	835	682	1.543	3.554	13,9	23,5	19,2	43,4	100,0
2027	493	832	678	1.541	3.544	13,9	23,5	19,1	43,5	100,0
2028	491	828	675	1.543	3.537	13,9	23,4	19,1	43,6	100,0
2029	491	819	670	1.539	3.519	14,0	23,3	19,0	43,7	100,0
2030	488	826	664	1.539	3.517	13,9	23,5	18,9	43,8	100,0
2031	486	825	662	1.531	3.504	13,9	23,5	18,9	43,7	100,0

Tabel 5.3 Bevolking van de buurt Stadscentrum in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, per 1 januari.

Leeftijd	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0-4	125	128	131	143	147	148	150	152	155	155	155
5-9	95	101	96	98	106	109	111	117	126	127	130
10-14	86	92	99	100	93	96	102	98	100	106	106
15-19	101	100	90	86	86	88	91	98	98	92	94
20-24	185	177	165	161	154	145	139	135	125	125	126
25-29	279	276	295	289	292	294	289	281	278	271	265
30-34	197	211	210	237	251	259	257	270	266	268	264
35-39	175	166	172	166	167	169	179	182	196	205	209
40-44	174	175	168	165	147	152	144	147	144	147	146
45-49	215	201	196	186	177	175	174	169	164	152	150
50-54	237	232	221	217	217	211	200	195	186	178	175
55-59	300	304	308	290	288	280	274	267	264	260	256
60-64	306	290	281	294	292	303	306	309	296	295	289
65-69	240	251	269	294	304	311	300	293	301	303	308
70-74	243	260	259	260	267	260	274	297	318	327	333
75-79	275	257	250	235	233	233	245	246	249	255	253
80-84	221	209	213	202	196	201	194	187	180	180	182
85-89	106	115	105	111	111	109	103	105	99	99	98
90-94	32	36	44	45	44	39	42	37	41	40	38
95+	4	7	6	7	7	9	10	11	10	9	9
Totaal	3.596	3.588	3.578	3.586	3.579	3.591	3.584	3.596	3.596	3.594	3.586

Leeftijd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0-4	154	153	149	148	147	147	146	146	146	145
5-9	130	132	131	131	129	129	126	126	124	124
10-14	108	111	116	117	118	117	117	115	115	114
15-19	99	95	94	97	100	100	102	104	103	103
20-24	127	130	131	127	129	130	129	125	133	133
25-29	259	255	248	249	248	250	252	252	252	251
30-34	263	258	257	251	247	243	241	239	239	239
35-39	209	214	213	213	211	209	206	203	202	202
40-44	153	156	163	167	167	168	171	168	169	170
45-49	146	144	141	140	142	146	146	150	154	154
50-54	173	169	164	155	152	146	143	141	142	141
55-59	246	240	230	223	221	218	215	211	199	197
60-64	283	278	273	272	265	260	252	245	240	237
65-69	314	316	306	305	300	295	290	288	282	280
70-74	326	320	323	325	330	332	338	332	330	322
75-79	269	288	301	309	316	307	304	305	309	312
80-84	190	191	194	197	196	211	224	233	237	243
85-89	95	93	89	89	90	94	94	96	99	97
90-94	36	38	38	33	37	34	33	32	33	33
95+	10	9	10	8	9	8	8	8	9	7
Totaal	3.590	3.590	3.571	3.556	3.554	3.544	3.537	3.519	3.517	3.504

6. DE BUURT PALENSTEIN

Tabel 6.1 Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van de buurt Palenstein in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	6.093	2.878	2,12
2012	6.087	2.878	2,12
2013	6.308	2.983	2,11
2014	6.320	2.983	2,12
2015	6.731	3.170	2,12
2016	6.710	3.170	2,12
2017	6.719	3.170	2,12
2018	6.706	3.170	2,12
2019	6.705	3.170	2,12
2020	6.702	3.170	2,11
2021	6.692	3.170	2,11
2022	6.682	3.170	2,11
2023	6.671	3.170	2,10
2024	6.656	3.170	2,10
2025	6.629	3.170	2,09
2026	6.617	3.170	2,09
2027	6.589	3.170	2,08
2028	6.575	3.170	2,07
2029	6.533	3.170	2,06
2030	6.525	3.170	2,06
2031	6.503	3.170	2,05

Tabel 6.2 Bevolking van de buurt Palenstein in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, absoluut en relatief.

1 januari	Absoluut					Relatief				
	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal
2011	1.597	2.045	1.456	995	6.093	26,2	33,6	23,9	16,3	100,0
2012	1.606	2.031	1.448	1.002	6.087	26,4	33,4	23,8	16,5	100,0
2013	1.670	2.116	1.481	1.041	6.308	26,5	33,5	23,5	16,5	100,0
2014	1.679	2.121	1.457	1.063	6.320	26,6	33,6	23,1	16,8	100,0
2015	1.799	2.282	1.528	1.122	6.731	26,7	33,9	22,7	16,7	100,0
2016	1.804	2.263	1.508	1.135	6.710	26,9	33,7	22,5	16,9	100,0
2017	1.815	2.256	1.488	1.160	6.719	27,0	33,6	22,1	17,3	100,0
2018	1.824	2.238	1.467	1.177	6.706	27,2	33,4	21,9	17,6	100,0
2019	1.849	2.215	1.453	1.188	6.705	27,6	33,0	21,7	17,7	100,0
2020	1.857	2.197	1.438	1.210	6.702	27,7	32,8	21,5	18,1	100,0
2021	1.860	2.191	1.414	1.227	6.692	27,8	32,7	21,1	18,3	100,0
2022	1.870	2.160	1.404	1.248	6.682	28,0	32,3	21,0	18,7	100,0
2023	1.867	2.148	1.389	1.267	6.671	28,0	32,2	20,8	19,0	100,0
2024	1.870	2.128	1.376	1.282	6.656	28,1	32,0	20,7	19,3	100,0
2025	1.862	2.113	1.359	1.295	6.629	28,1	31,9	20,5	19,5	100,0
2026	1.854	2.107	1.347	1.309	6.617	28,0	31,8	20,4	19,8	100,0
2027	1.851	2.084	1.341	1.313	6.589	28,1	31,6	20,4	19,9	100,0
2028	1.841	2.080	1.329	1.325	6.575	28,0	31,6	20,2	20,2	100,0
2029	1.832	2.074	1.311	1.316	6.533	28,0	31,7	20,1	20,1	100,0
2030	1.825	2.077	1.299	1.324	6.525	28,0	31,8	19,9	20,3	100,0
2031	1.817	2.078	1.290	1.318	6.503	27,9	32,0	19,8	20,3	100,0

Tabel 6.3 Bevolking van de buurt Palenstein in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, per 1 januari.

Leeftijd	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0-4	445	460	491	493	544	547	545	546	549	543	541
5-9	390	404	410	429	459	455	464	477	481	489	489
10-14	360	349	368	371	406	413	421	417	430	433	432
15-19	402	393	401	386	390	389	385	384	389	392	398
20-24	603	574	585	594	624	611	605	594	580	569	567
25-29	651	648	672	657	690	674	651	641	637	632	623
30-34	407	439	478	489	541	559	558	555	542	533	525
35-39	384	370	381	381	427	419	442	448	456	463	476
40-44	405	391	400	395	407	402	393	386	388	394	391
45-49	413	415	405	406	419	401	396	390	384	371	362
50-54	331	334	361	363	381	382	379	361	356	350	338
55-59	307	308	315	293	321	323	320	330	325	323	323
60-64	255	246	258	270	297	299	303	300	285	287	287
65-69	229	245	268	273	277	291	283	283	294	303	304
70-74	195	193	198	195	212	213	238	259	270	275	287
75-79	163	162	144	148	159	161	167	167	172	177	181
80-84	97	94	103	111	107	98	96	88	87	92	96
85-89	45	45	54	48	49	52	52	57	58	56	51
90-94	9	14	14	16	18	18	19	21	19	17	19
95+	2	3	2	2	3	3	2	2	3	3	2
Totaal	6.093	6.087	6.308	6.320	6.731	6.710	6.719	6.706	6.705	6.702	6.692

Leeftijd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0-4	537	534	531	526	520	516	513	509	508	506
5-9	490	489	488	483	484	479	474	471	469	465
10-14	440	444	444	445	447	447	444	441	437	436
15-19	403	400	407	408	403	409	410	411	411	410
20-24	561	562	560	565	569	567	568	572	574	574
25-29	617	614	606	596	596	590	592	591	595	599
30-34	510	501	499	497	493	489	486	480	477	479
35-39	472	471	463	455	449	438	434	431	431	426
40-44	405	410	413	416	420	418	417	410	408	402
45-49	352	347	347	347	346	356	358	358	359	362
50-54	333	328	318	306	299	289	282	281	280	282
55-59	314	304	298	290	282	278	272	262	252	244
60-64	285	285	285	280	279	270	263	254	251	243
65-69	311	310	299	303	301	295	292	294	289	286
70-74	278	279	286	290	293	299	301	293	294	291
75-79	206	226	239	244	256	247	246	252	256	259
80-84	98	100	102	106	108	130	148	152	156	162
85-89	49	43	47	50	52	52	53	53	59	57
90-94	18	21	21	20	17	18	18	16	17	18
95+	3	3	3	2	3	2	4	2	2	2
Totaal	6.682	6.671	6.656	6.629	6.617	6.589	6.575	6.533	6.525	6.503

7. DE BUURT DRIEMANSPOLDER

Tabel 7.1 Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van de buurt Driemanspolder in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	5.848	3.248	1,80
2012	5.792	3.252	1,78
2013	5.826	3.284	1,77
2014	5.789	3.284	1,76
2015	5.754	3.284	1,75
2016	5.720	3.284	1,74
2017	5.684	3.284	1,73
2018	5.661	3.284	1,72
2019	5.635	3.284	1,72
2020	5.618	3.284	1,71
2021	5.595	3.284	1,70
2022	5.575	3.284	1,70
2023	5.549	3.284	1,69
2024	5.543	3.284	1,69
2025	5.522	3.284	1,68
2026	5.515	3.284	1,68
2027	5.495	3.284	1,67
2028	5.479	3.284	1,67
2029	5.452	3.284	1,66
2030	5.456	3.284	1,66
2031	5.448	3.284	1,66

Tabel 7.2 Bevolking van de buurt Driemanspolder in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, absoluut en relatief.

1 januari	Absoluut					Relatief				
	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal
2011	1.017	1.651	1.414	1.766	5.848	17,4	28,2	24,2	30,2	100,0
2012	996	1.602	1.371	1.823	5.792	17,2	27,7	23,7	31,5	100,0
2013	997	1.613	1.348	1.868	5.826	17,1	27,7	23,1	32,1	100,0
2014	965	1.605	1.301	1.918	5.789	16,7	27,7	22,5	33,1	100,0
2015	943	1.600	1.264	1.947	5.754	16,4	27,8	22,0	33,8	100,0
2016	936	1.581	1.217	1.986	5.720	16,4	27,6	21,3	34,7	100,0
2017	915	1.564	1.193	2.012	5.684	16,1	27,5	21,0	35,4	100,0
2018	913	1.540	1.162	2.046	5.661	16,1	27,2	20,5	36,1	100,0
2019	898	1.528	1.137	2.072	5.635	15,9	27,1	20,2	36,8	100,0
2020	899	1.513	1.110	2.096	5.618	16,0	26,9	19,8	37,3	100,0
2021	888	1.497	1.094	2.116	5.595	15,9	26,8	19,6	37,8	100,0
2022	887	1.475	1.080	2.133	5.575	15,9	26,5	19,4	38,3	100,0
2023	882	1.460	1.055	2.152	5.549	15,9	26,3	19,0	38,8	100,0
2024	882	1.445	1.041	2.175	5.543	15,9	26,1	18,8	39,2	100,0
2025	876	1.434	1.027	2.185	5.522	15,9	26,0	18,6	39,6	100,0
2026	869	1.429	1.010	2.207	5.515	15,8	25,9	18,3	40,0	100,0
2027	868	1.421	997	2.209	5.495	15,8	25,9	18,1	40,2	100,0
2028	864	1.415	987	2.213	5.479	15,8	25,8	18,0	40,4	100,0
2029	854	1.414	969	2.215	5.452	15,7	25,9	17,8	40,6	100,0
2030	846	1.416	963	2.231	5.456	15,5	26,0	17,7	40,9	100,0
2031	845	1.417	950	2.236	5.448	15,5	26,0	17,4	41,0	100,0

Tabel 7.3 Bevolking van de buurt Driemanspolder in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, per 1 januari.

Leeftijd	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0-4	286	280	288	272	266	266	260	263	261	262	259
5-9	219	223	222	233	235	229	229	230	220	220	218
10-14	257	237	235	219	212	210	210	209	216	221	216
15-19	255	256	252	241	230	231	216	211	201	196	195
20-24	361	346	352	364	363	343	342	331	319	311	309
25-29	537	518	520	501	497	495	489	485	491	487	473
30-34	431	427	424	429	425	424	417	411	403	397	398
35-39	322	311	317	311	315	319	316	313	315	318	317
40-44	328	323	322	309	303	285	277	275	275	275	277
45-49	322	326	311	310	298	286	282	278	264	257	246
50-54	344	337	319	310	293	302	297	286	283	272	264
55-59	420	385	396	372	370	344	337	323	315	306	307
60-64	461	447	427	433	427	425	410	414	401	401	383
65-69	344	384	420	432	443	468	454	438	444	441	445
70-74	311	322	324	336	340	344	382	414	431	439	460
75-79	268	270	287	282	288	290	298	301	309	318	323
80-84	224	231	222	243	243	240	240	249	247	252	257
85-89	125	132	143	140	150	157	161	157	166	167	165
90-94	30	35	41	46	50	56	58	63	63	67	69
95+	3	2	4	6	6	6	9	10	11	11	14
Totaal	5.848	5.792	5.826	5.789	5.754	5.720	5.684	5.661	5.635	5.618	5.595

Leeftijd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0-4	257	253	254	251	250	248	245	245	243	243
5-9	218	217	217	215	211	211	210	207	207	205
10-14	216	219	212	209	209	209	208	206	204	203
15-19	196	193	199	201	199	200	201	196	192	194
20-24	299	297	291	288	291	290	290	296	298	300
25-29	472	466	459	455	454	449	450	448	447	449
30-34	393	390	393	393	384	385	381	375	375	378
35-39	311	307	302	298	300	297	294	295	296	290
40-44	280	277	280	278	278	275	273	268	269	268
45-49	235	231	230	232	233	235	234	234	234	232
50-54	260	255	245	236	226	216	214	211	211	212
55-59	305	292	286	281	273	271	266	256	249	238
60-64	378	366	365	353	355	348	340	335	330	326
65-69	439	443	435	435	423	417	410	406	402	402
70-74	450	441	448	445	451	450	451	445	448	440
75-79	354	384	397	408	426	414	409	411	414	421
80-84	262	263	273	277	282	309	328	337	348	358
85-89	164	170	169	173	177	180	183	186	192	192
90-94	72	68	73	77	75	73	75	78	79	78
95+	14	17	15	17	18	18	17	17	18	19
Totaal	5.575	5.549	5.543	5.522	5.515	5.495	5.479	5.452	5.456	5.448

8. DE BUURT MEERZICHT-WEST

Tabel 8.1 Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van de buurt Meerzicht-west in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	9.169	4.109	2,23
2012	9.098	4.109	2,21
2013	9.053	4.109	2,20
2014	9.016	4.109	2,19
2015	8.990	4.109	2,19
2016	8.968	4.109	2,18
2017	8.945	4.109	2,18
2018	8.920	4.109	2,17
2019	8.916	4.109	2,17
2020	8.899	4.109	2,17
2021	8.882	4.109	2,16
2022	8.871	4.109	2,16
2023	8.855	4.109	2,16
2024	8.842	4.109	2,15
2025	8.818	4.109	2,15
2026	8.793	4.109	2,14
2027	8.775	4.109	2,14
2028	8.755	4.109	2,13
2029	8.733	4.109	2,13
2030	8.720	4.109	2,12
2031	8.706	4.109	2,12

Tabel 8.2 Bevolking van de buurt Meerzicht-west in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, absoluut en relatief.

1 januari	Absoluut					Relatief				
	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal
2011	2.104	2.195	2.537	2.333	9.169	22,9	23,9	27,7	25,4	100,0
2012	2.091	2.128	2.520	2.359	9.098	23,0	23,4	27,7	25,9	100,0
2013	2.070	2.113	2.467	2.403	9.053	22,9	23,3	27,3	26,5	100,0
2014	2.053	2.125	2.414	2.424	9.016	22,8	23,6	26,8	26,9	100,0
2015	2.031	2.115	2.379	2.465	8.990	22,6	23,5	26,5	27,4	100,0
2016	2.033	2.085	2.345	2.505	8.968	22,7	23,2	26,1	27,9	100,0
2017	2.028	2.072	2.300	2.545	8.945	22,7	23,2	25,7	28,5	100,0
2018	2.028	2.049	2.272	2.571	8.920	22,7	23,0	25,5	28,8	100,0
2019	2.032	2.035	2.248	2.601	8.916	22,8	22,8	25,2	29,2	100,0
2020	2.039	2.016	2.219	2.625	8.899	22,9	22,7	24,9	29,5	100,0
2021	2.033	2.004	2.200	2.645	8.882	22,9	22,6	24,8	29,8	100,0
2022	2.030	1.998	2.177	2.666	8.871	22,9	22,5	24,5	30,1	100,0
2023	2.026	1.989	2.154	2.686	8.855	22,9	22,5	24,3	30,3	100,0
2024	2.020	1.981	2.133	2.708	8.842	22,8	22,4	24,1	30,6	100,0
2025	2.018	1.963	2.106	2.731	8.818	22,9	22,3	23,9	31,0	100,0
2026	2.014	1.956	2.087	2.736	8.793	22,9	22,2	23,7	31,1	100,0
2027	2.011	1.946	2.073	2.745	8.775	22,9	22,2	23,6	31,3	100,0
2028	2.004	1.940	2.062	2.749	8.755	22,9	22,2	23,6	31,4	100,0
2029	1.995	1.933	2.046	2.759	8.733	22,8	22,1	23,4	31,6	100,0
2030	1.989	1.936	2.029	2.766	8.720	22,8	22,2	23,3	31,7	100,0
2031	1.985	1.936	2.018	2.767	8.706	22,8	22,2	23,2	31,8	100,0

Tabel 8.3 Bevolking van de buurt Meerzicht-west in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, per 1 januari.

Leeftijd	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0-4	499	500	485	484	481	484	487	488	490	492	490
5-9	552	538	532	524	527	527	529	525	527	526	531
10-14	523	532	539	539	543	530	520	517	518	520	520
15-19	530	521	514	506	480	492	492	498	497	501	492
20-24	578	550	533	531	524	503	497	487	478	459	463
25-29	523	527	531	521	520	527	514	499	494	490	477
30-34	519	514	505	519	526	517	522	524	518	517	520
35-39	575	537	544	554	545	538	539	539	545	550	544
40-44	667	674	652	603	591	580	556	559	565	560	558
45-49	618	606	601	605	594	596	599	585	555	541	528
50-54	610	588	584	585	586	584	574	565	563	556	554
55-59	642	652	630	621	608	585	571	563	565	562	560
60-64	763	707	666	638	631	641	652	641	637	628	613
65-69	629	654	702	702	706	713	673	649	636	634	643
70-74	447	474	487	515	529	520	553	597	606	616	630
75-79	284	287	301	311	326	342	363	371	392	403	400
80-84	143	156	162	168	175	182	187	194	202	211	223
85-89	54	69	63	70	74	84	89	93	96	100	102
90-94	11	10	19	16	20	21	25	22	26	29	31
95+	2	2	3	4	4	2	3	4	6	4	3
Totaal	9.169	9.098	9.053	9.016	8.990	8.968	8.945	8.920	8.916	8.899	8.882

Leeftijd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0-4	490	488	485	483	480	478	476	473	470	470
5-9	531	531	533	531	529	528	526	523	522	520
10-14	524	523	520	519	519	519	519	517	516	515
15-19	485	484	482	485	486	486	483	482	481	480
20-24	464	467	470	471	466	462	461	462	466	467
25-29	475	468	463	452	455	456	461	459	464	464
30-34	511	504	501	496	490	487	484	481	475	479
35-39	548	550	547	544	545	541	534	531	531	526
40-44	561	560	565	567	562	564	564	563	560	562
45-49	511	510	511	508	507	509	508	511	512	510
50-54	556	543	521	505	495	476	474	476	473	473
55-59	549	541	536	526	523	524	516	496	484	473
60-64	601	594	595	592	586	575	568	562	556	549
65-69	652	648	643	640	626	620	611	612	607	605
70-74	600	586	578	578	588	596	593	591	590	582
75-79	434	471	482	493	505	483	476	472	473	483
80-84	234	240	256	266	263	292	317	329	336	344
85-89	105	107	112	119	124	132	135	144	150	149
90-94	34	35	36	36	39	39	42	41	47	47
95+	6	5	6	7	5	8	7	8	7	8
Totaal	8.871	8.855	8.842	8.818	8.793	8.775	8.755	8.733	8.720	8.706

9. DE BUURT MEERZICHT-OOST

Tabel 9.1 Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van de buurt Meerzicht-oost in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	5.727	3.032	1,89
2012	5.677	3.032	1,87
2013	5.636	3.032	1,86
2014	5.604	3.032	1,85
2015	5.562	3.032	1,83
2016	5.532	3.032	1,82
2017	5.513	3.032	1,82
2018	5.507	3.032	1,82
2019	5.489	3.032	1,81
2020	5.480	3.032	1,81
2021	5.462	3.032	1,80
2022	5.450	3.032	1,80
2023	5.439	3.032	1,79
2024	5.428	3.032	1,79
2025	5.419	3.032	1,79
2026	5.402	3.032	1,78
2027	5.391	3.032	1,78
2028	5.382	3.032	1,78
2029	5.361	3.032	1,77
2030	5.358	3.032	1,77
2031	5.355	3.032	1,77

Tabel 9.2 Bevolking van de buurt Meerzicht-oost in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, absoluut en relatief.

1 januari	Absoluut					Relatief				
	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal
2011	1.062	1.569	1.482	1.614	5.727	18,5	27,4	25,9	28,2	100,0
2012	1.033	1.554	1.447	1.643	5.677	18,2	27,4	25,5	28,9	100,0
2013	1.004	1.555	1.399	1.678	5.636	17,8	27,6	24,8	29,8	100,0
2014	966	1.558	1.381	1.699	5.604	17,2	27,8	24,6	30,3	100,0
2015	958	1.539	1.341	1.724	5.562	17,2	27,7	24,1	31,0	100,0
2016	946	1.536	1.301	1.749	5.532	17,1	27,8	23,5	31,6	100,0
2017	947	1.519	1.260	1.787	5.513	17,2	27,6	22,9	32,4	100,0
2018	942	1.518	1.222	1.825	5.507	17,1	27,6	22,2	33,1	100,0
2019	941	1.509	1.190	1.849	5.489	17,1	27,5	21,7	33,7	100,0
2020	937	1.499	1.171	1.873	5.480	17,1	27,4	21,4	34,2	100,0
2021	932	1.488	1.150	1.892	5.462	17,1	27,2	21,1	34,6	100,0
2022	931	1.477	1.134	1.908	5.450	17,1	27,1	20,8	35,0	100,0
2023	931	1.465	1.118	1.925	5.439	17,1	26,9	20,6	35,4	100,0
2024	932	1.453	1.100	1.943	5.428	17,2	26,8	20,3	35,8	100,0
2025	936	1.439	1.084	1.960	5.419	17,3	26,6	20,0	36,2	100,0
2026	930	1.428	1.070	1.974	5.402	17,2	26,4	19,8	36,5	100,0
2027	923	1.425	1.060	1.983	5.391	17,1	26,4	19,7	36,8	100,0
2028	923	1.419	1.047	1.993	5.382	17,1	26,4	19,5	37,0	100,0
2029	916	1.410	1.037	1.998	5.361	17,1	26,3	19,3	37,3	100,0
2030	913	1.415	1.026	2.004	5.358	17,0	26,4	19,1	37,4	100,0
2031	917	1.416	1.017	2.005	5.355	17,1	26,4	19,0	37,4	100,0

Tabel 9.3 Bevolking van de buurt Meerzicht-oost in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, per 1 januari.

Leeftijd	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0-4	275	277	282	275	276	280	280	285	287	286	285
5-9	242	238	220	226	233	230	234	240	237	236	238
10-14	253	249	241	234	217	209	207	196	201	207	206
15-19	292	269	261	231	232	227	226	221	216	208	203
20-24	403	398	400	412	401	380	366	356	334	331	328
25-29	518	499	501	499	497	498	495	495	504	492	483
30-34	350	362	376	380	384	388	379	377	378	377	376
35-39	298	295	278	267	257	270	279	290	293	299	301
40-44	366	347	322	316	297	281	277	266	260	258	264
45-49	344	332	330	321	319	308	295	283	274	259	246
50-54	387	372	355	343	342	336	323	321	313	311	304
55-59	385	396	392	401	383	376	365	352	343	343	336
60-64	465	425	408	405	399	401	410	408	417	405	399
65-69	347	403	429	431	442	456	429	420	416	416	420
70-74	269	277	292	314	328	324	372	399	403	419	433
75-79	217	214	219	220	228	237	241	256	270	281	283
80-84	169	178	185	176	179	176	176	179	181	187	195
85-89	100	95	94	102	95	100	107	110	108	107	105
90-94	34	41	39	39	42	44	42	42	46	45	46
95+	13	10	12	12	11	11	10	11	8	13	11
Totaal	5.727	5.677	5.636	5.604	5.562	5.532	5.513	5.507	5.489	5.480	5.462

Leeftijd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0-4	285	285	284	281	277	276	275	274	273	273
5-9	240	243	243	245	244	240	236	235	234	236
10-14	207	209	208	209	209	209	208	207	207	208
15-19	199	194	197	201	200	198	204	200	199	200
20-24	328	323	320	316	313	313	309	310	315	315
25-29	474	467	455	453	450	452	450	448	450	451
30-34	379	378	383	378	372	368	366	357	358	359
35-39	296	297	295	292	293	292	294	295	292	291
40-44	272	279	279	282	280	277	277	278	275	277
45-49	239	232	227	224	230	237	238	238	241	238
50-54	294	284	278	266	253	244	239	238	234	237
55-59	329	323	316	312	307	302	293	283	276	265
60-64	391	382	378	373	372	364	358	352	348	341
65-69	430	429	432	426	423	413	408	405	401	398
70-74	411	403	405	404	409	418	418	420	418	412
75-79	317	342	350	362	371	360	356	356	357	362
80-84	195	204	214	226	225	252	270	278	286	295
85-89	105	107	107	111	115	118	123	127	134	133
90-94	48	48	46	46	47	45	47	48	49	51
95+	11	10	11	12	12	13	13	12	11	13
Totaal	5.450	5.439	5.428	5.419	5.402	5.391	5.382	5.361	5.358	5.355

10. DE BUURT BUYTENWEGH

Tabel 10.1 Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van de buurt Buytenwegh in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	9.883	4.559	2,17
2012	10.023	4.632	2,16
2013	10.081	4.667	2,16
2014	10.127	4.694	2,16
2015	10.164	4.714	2,16
2016	10.161	4.714	2,16
2017	10.141	4.714	2,15
2018	10.138	4.714	2,15
2019	10.118	4.714	2,15
2020	10.132	4.714	2,15
2021	10.122	4.714	2,15
2022	10.116	4.714	2,15
2023	10.099	4.714	2,14
2024	10.081	4.714	2,14
2025	10.060	4.714	2,13
2026	10.024	4.714	2,13
2027	10.022	4.714	2,13
2028	9.988	4.714	2,12
2029	9.974	4.714	2,12
2030	9.931	4.714	2,11
2031	9.920	4.714	2,10

Tabel 10.2 Bevolking van de buurt Buytenwegh in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, absoluut en relatief.

1 januari	Absoluut					Relatief				
	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal
2011	2.254	2.554	2.860	2.215	9.883	22,8	25,8	28,9	22,4	100,0
2012	2.290	2.606	2.834	2.293	10.023	22,8	26,0	28,3	22,9	100,0
2013	2.297	2.654	2.796	2.334	10.081	22,8	26,3	27,7	23,2	100,0
2014	2.318	2.678	2.743	2.388	10.127	22,9	26,4	27,1	23,6	100,0
2015	2.340	2.690	2.688	2.446	10.164	23,0	26,5	26,4	24,1	100,0
2016	2.356	2.677	2.633	2.495	10.161	23,2	26,3	25,9	24,6	100,0
2017	2.375	2.660	2.574	2.532	10.141	23,4	26,2	25,4	25,0	100,0
2018	2.395	2.634	2.546	2.563	10.138	23,6	26,0	25,1	25,3	100,0
2019	2.399	2.608	2.511	2.600	10.118	23,7	25,8	24,8	25,7	100,0
2020	2.424	2.589	2.488	2.631	10.132	23,9	25,6	24,6	26,0	100,0
2021	2.440	2.556	2.469	2.657	10.122	24,1	25,3	24,4	26,2	100,0
2022	2.440	2.553	2.438	2.685	10.116	24,1	25,2	24,1	26,5	100,0
2023	2.444	2.530	2.421	2.704	10.099	24,2	25,1	24,0	26,8	100,0
2024	2.454	2.504	2.400	2.723	10.081	24,3	24,8	23,8	27,0	100,0
2025	2.456	2.489	2.368	2.747	10.060	24,4	24,7	23,5	27,3	100,0
2026	2.449	2.479	2.345	2.751	10.024	24,4	24,7	23,4	27,4	100,0
2027	2.451	2.461	2.339	2.771	10.022	24,5	24,6	23,3	27,6	100,0
2028	2.445	2.457	2.322	2.764	9.988	24,5	24,6	23,2	27,7	100,0
2029	2.436	2.457	2.308	2.773	9.974	24,4	24,6	23,1	27,8	100,0
2030	2.420	2.453	2.288	2.770	9.931	24,4	24,7	23,0	27,9	100,0
2031	2.412	2.457	2.275	2.776	9.920	24,3	24,8	22,9	28,0	100,0

Tabel 10.3 Bevolking van de buurt Buytenwegh in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, per 1 januari.

Leeftijd	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0-4	522	562	581	580	582	582	583	586	585	586	585
5-9	516	507	530	563	591	610	628	639	637	638	638
10-14	556	594	580	572	581	588	575	589	606	625	637
15-19	660	627	606	603	586	576	589	581	571	575	580
20-24	689	678	702	694	683	666	638	612	602	586	577
25-29	685	728	722	725	733	728	717	721	709	699	685
30-34	618	638	652	659	660	652	668	660	653	659	655
35-39	562	562	578	600	614	631	637	641	644	645	639
40-44	680	662	666	646	623	610	597	602	610	617	629
45-49	682	682	670	662	655	648	628	627	607	588	574
50-54	708	704	685	670	673	665	651	638	625	617	609
55-59	790	786	775	765	737	710	698	679	669	666	657
60-64	946	866	808	805	780	777	773	766	756	741	721
65-69	602	707	770	781	812	821	761	722	724	710	712
70-74	355	376	392	412	443	457	532	588	604	629	642
75-79	166	179	191	205	224	248	263	273	289	314	319
80-84	95	104	102	107	110	115	123	126	137	150	166
85-89	35	44	54	59	58	59	60	62	64	62	69
90-94	13	16	15	16	16	15	18	23	22	23	25
95+	3	1	2	3	3	3	2	3	4	2	3
Totaal	9.883	10.023	10.081	10.127	10.164	10.161	10.141	10.138	10.118	10.132	10.122

Leeftijd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0-4	582	576	574	569	561	559	555	555	551	551
5-9	639	639	640	637	634	634	629	625	620	616
10-14	649	655	650	651	649	649	647	646	642	638
15-19	570	574	590	599	605	609	614	610	607	607
20-24	586	580	576	577	580	575	581	590	595	600
25-29	668	655	648	638	635	640	639	637	638	643
30-34	649	651	641	635	627	615	608	604	600	598
35-39	650	644	639	639	637	631	629	626	620	616
40-44	637	638	639	635	633	638	633	631	632	628
45-49	559	558	563	563	568	575	576	578	573	572
50-54	597	592	575	556	540	529	522	524	525	528
55-59	645	633	623	614	604	597	591	575	558	547
60-64	711	695	690	684	676	666	654	644	635	629
65-69	715	711	705	696	681	675	661	657	650	646
70-74	601	580	580	574	578	584	583	577	571	563
75-79	384	428	443	462	475	449	435	438	434	441
80-84	175	184	194	210	218	262	294	307	320	330
85-89	69	76	82	88	94	102	103	111	120	125
90-94	26	24	24	27	25	29	29	32	34	36
95+	4	6	5	6	4	4	5	7	6	6
Totaal	10.116	10.099	10.081	10.060	10.024	10.022	9.988	9.974	9.931	9.920

11. DE BUURT DE LEYENS

Tabel 11.1 Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van de buurt De Leyens in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	9.670	4.146	2,33
2012	9.571	4.146	2,31
2013	9.489	4.146	2,29
2014	9.438	4.146	2,28
2015	9.388	4.146	2,26
2016	9.356	4.146	2,26
2017	9.318	4.146	2,25
2018	9.303	4.146	2,24
2019	9.277	4.146	2,24
2020	9.248	4.146	2,23
2021	9.237	4.146	2,23
2022	9.210	4.146	2,22
2023	9.198	4.146	2,22
2024	9.168	4.146	2,21
2025	9.150	4.146	2,21
2026	9.124	4.146	2,20
2027	9.091	4.146	2,19
2028	9.073	4.146	2,19
2029	9.060	4.146	2,19
2030	9.042	4.146	2,18
2031	9.014	4.146	2,17

Tabel 11.2 Bevolking van de buurt De leyens in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, absoluut en relatief.

1 januari	Absoluut					Relatief				
	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal
2011	1.927	1.833	3.238	2.672	9.670	19,9	19,0	33,5	27,6	100,0
2012	1.892	1.778	3.112	2.789	9.571	19,8	18,6	32,5	29,1	100,0
2013	1.856	1.748	2.973	2.912	9.489	19,6	18,4	31,3	30,7	100,0
2014	1.828	1.736	2.880	2.994	9.438	19,4	18,4	30,5	31,7	100,0
2015	1.817	1.712	2.779	3.080	9.388	19,4	18,2	29,6	32,8	100,0
2016	1.809	1.684	2.709	3.154	9.356	19,3	18,0	29,0	33,7	100,0
2017	1.798	1.657	2.637	3.226	9.318	19,3	17,8	28,3	34,6	100,0
2018	1.799	1.621	2.594	3.289	9.303	19,3	17,4	27,9	35,4	100,0
2019	1.803	1.601	2.551	3.322	9.277	19,4	17,3	27,5	35,8	100,0
2020	1.803	1.573	2.499	3.373	9.248	19,5	17,0	27,0	36,5	100,0
2021	1.796	1.557	2.470	3.414	9.237	19,4	16,9	26,7	37,0	100,0
2022	1.794	1.535	2.444	3.437	9.210	19,5	16,7	26,5	37,3	100,0
2023	1.791	1.513	2.422	3.472	9.198	19,5	16,4	26,3	37,7	100,0
2024	1.784	1.498	2.386	3.500	9.168	19,5	16,3	26,0	38,2	100,0
2025	1.777	1.484	2.365	3.524	9.150	19,4	16,2	25,8	38,5	100,0
2026	1.774	1.468	2.347	3.535	9.124	19,4	16,1	25,7	38,7	100,0
2027	1.762	1.457	2.335	3.537	9.091	19,4	16,0	25,7	38,9	100,0
2028	1.757	1.446	2.320	3.550	9.073	19,4	15,9	25,6	39,1	100,0
2029	1.746	1.443	2.313	3.558	9.060	19,3	15,9	25,5	39,3	100,0
2030	1.739	1.438	2.296	3.569	9.042	19,2	15,9	25,4	39,5	100,0
2031	1.729	1.438	2.280	3.567	9.014	19,2	16,0	25,3	39,6	100,0

Tabel 11.3 Bevolking van de buurt De Leyens in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, per 1 januari.

Leeftijd	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0-4	427	417	415	409	414	408	409	409	409	406	404
5-9	429	435	438	439	438	450	446	449	451	453	450
10-14	506	486	478	477	477	464	468	472	474	477	482
15-19	565	554	525	503	488	487	475	469	469	467	460
20-24	513	482	454	438	419	404	399	376	362	353	353
25-29	378	358	363	378	364	350	335	315	305	295	288
30-34	430	433	431	416	413	418	406	411	420	411	400
35-39	512	505	500	504	516	512	517	519	514	514	516
40-44	590	600	579	571	543	537	529	528	531	537	534
45-49	677	639	633	591	584	578	583	572	563	539	533
50-54	870	804	762	751	715	690	661	656	626	617	612
55-59	1.101	1.069	999	967	937	904	864	838	831	806	791
60-64	1.108	1.091	1.091	1.046	1.043	1.032	1.016	980	958	943	922
65-69	551	675	781	864	896	941	927	925	903	897	898
70-74	274	312	340	380	432	458	548	628	685	708	743
75-79	221	203	210	214	232	253	277	297	320	356	373
80-84	204	197	187	197	193	190	177	181	186	199	210
85-89	173	180	176	165	168	170	166	164	165	163	162
90-94	109	96	91	94	86	78	83	84	76	78	79
95+	32	35	36	34	30	32	32	30	29	29	27
Totaal	9.670	9.571	9.489	9.438	9.388	9.356	9.318	9.303	9.277	9.248	9.237

Leeftijd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0-4	402	397	392	387	384	377	375	373	371	370
5-9	449	450	447	446	444	439	438	432	428	426
10-14	481	483	482	480	478	478	477	475	474	471
15-19	462	461	463	464	468	468	467	466	466	462
20-24	344	343	340	337	335	338	340	341	341	345
25-29	287	274	266	263	261	257	256	260	260	259
30-34	392	384	375	370	366	361	357	353	352	352
35-39	512	512	517	514	506	501	493	489	485	482
40-44	542	545	539	539	540	534	534	539	534	529
45-49	520	517	517	521	519	524	524	520	521	522
50-54	615	601	591	575	564	553	548	548	551	549
55-59	767	759	739	730	724	724	714	706	690	680
60-64	894	876	871	854	843	826	816	801	794	789
65-69	891	871	858	851	831	814	802	797	789	778
70-74	727	727	715	715	718	718	706	699	693	683
75-79	438	496	537	556	578	567	567	560	562	564
80-84	225	240	256	280	288	334	373	401	413	428
85-89	155	159	159	167	176	184	190	200	215	220
90-94	80	76	78	76	74	69	72	76	78	81
95+	27	27	26	25	27	25	24	24	25	24
Totaal	9.210	9.198	9.168	9.150	9.124	9.091	9.073	9.060	9.042	9.014

12. DE BUURT SEGHWART-ZUID-WEST

Tabel 12.1 Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van de buurt Seghwaert-zuid-west in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	7.503	3.293	2,28
2012	7.452	3.293	2,26
2013	7.417	3.293	2,25
2014	7.388	3.293	2,24
2015	7.373	3.293	2,24
2016	7.355	3.293	2,23
2017	7.327	3.293	2,23
2018	7.307	3.293	2,22
2019	7.305	3.293	2,22
2020	7.298	3.293	2,22
2021	7.269	3.293	2,21
2022	7.259	3.293	2,20
2023	7.233	3.293	2,20
2024	7.220	3.293	2,19
2025	7.184	3.293	2,18
2026	7.165	3.293	2,18
2027	7.158	3.293	2,17
2028	7.126	3.293	2,16
2029	7.114	3.293	2,16
2030	7.094	3.293	2,15
2031	7.081	3.293	2,15

Tabel 12.2 Bevolking van de buurt Seghwaert-zuid-west in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, absoluut en relatief.

1 januari	Absoluut					Relatief				
	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal
2011	1.659	1.899	2.298	1.647	7.503	22,1	25,3	30,6	22,0	100,0
2012	1.629	1.868	2.252	1.703	7.452	21,9	25,1	30,2	22,9	100,0
2013	1.615	1.848	2.194	1.760	7.417	21,8	24,9	29,6	23,7	100,0
2014	1.594	1.846	2.148	1.800	7.388	21,6	25,0	29,1	24,4	100,0
2015	1.587	1.839	2.096	1.851	7.373	21,5	24,9	28,4	25,1	100,0
2016	1.586	1.822	2.058	1.889	7.355	21,6	24,8	28,0	25,7	100,0
2017	1.583	1.812	2.003	1.929	7.327	21,6	24,7	27,3	26,3	100,0
2018	1.577	1.792	1.971	1.967	7.307	21,6	24,5	27,0	26,9	100,0
2019	1.579	1.784	1.946	1.996	7.305	21,6	24,4	26,6	27,3	100,0
2020	1.582	1.767	1.923	2.026	7.298	21,7	24,2	26,3	27,8	100,0
2021	1.571	1.752	1.899	2.047	7.269	21,6	24,1	26,1	28,2	100,0
2022	1.572	1.738	1.875	2.074	7.259	21,7	23,9	25,8	28,6	100,0
2023	1.569	1.722	1.850	2.092	7.233	21,7	23,8	25,6	28,9	100,0
2024	1.560	1.718	1.830	2.112	7.220	21,6	23,8	25,3	29,3	100,0
2025	1.552	1.706	1.801	2.125	7.184	21,6	23,7	25,1	29,6	100,0
2026	1.549	1.690	1.786	2.140	7.165	21,6	23,6	24,9	29,9	100,0
2027	1.549	1.680	1.776	2.153	7.158	21,6	23,5	24,8	30,1	100,0
2028	1.540	1.672	1.757	2.157	7.126	21,6	23,5	24,7	30,3	100,0
2029	1.533	1.674	1.745	2.162	7.114	21,5	23,5	24,5	30,4	100,0
2030	1.523	1.671	1.729	2.171	7.094	21,5	23,6	24,4	30,6	100,0
2031	1.518	1.666	1.720	2.177	7.081	21,4	23,5	24,3	30,7	100,0

Tabel 12.3 Bevolking van de buurt Seghwaert-zuid-west in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, per 1 januari.

Leeftijd	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0-4	417	420	412	402	405	405	406	405	408	408	408
5-9	408	400	407	402	395	402	406	403	397	401	400
10-14	408	413	401	405	405	389	382	387	389	388	388
15-19	426	396	395	385	382	390	389	382	385	385	375
20-24	470	463	455	464	455	437	417	407	400	393	396
25-29	481	473	476	467	474	475	473	468	471	462	449
30-34	464	484	470	471	463	456	452	455	451	455	453
35-39	484	448	447	444	447	454	470	462	462	457	454
40-44	538	549	536	524	506	483	457	455	456	457	462
45-49	556	535	524	516	508	509	514	504	493	480	463
50-54	571	548	531	518	514	506	489	481	470	464	460
55-59	633	620	603	590	568	560	543	531	527	522	514
60-64	646	633	610	618	605	597	589	584	572	562	554
65-69	329	399	470	490	525	554	542	528	534	528	524
70-74	188	203	224	244	266	274	331	382	403	426	451
75-79	148	153	147	145	162	174	186	198	212	233	237
80-84	137	124	123	129	122	126	125	124	124	133	141
85-89	118	110	108	96	95	91	85	83	86	83	83
90-94	69	68	65	65	63	56	54	53	49	45	44
95+	12	13	13	13	13	17	17	15	16	16	13
Totaal	7.503	7.452	7.417	7.388	7.373	7.355	7.327	7.307	7.305	7.298	7.269

Leeftijd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0-4	408	406	404	400	397	395	393	390	388	387
5-9	401	401	399	397	398	398	396	394	389	386
10-14	392	391	385	386	382	382	381	381	380	379
15-19	371	371	372	369	372	374	370	368	366	366
20-24	396	390	392	390	385	382	384	387	389	389
25-29	438	430	427	421	422	423	421	423	424	423
30-34	452	449	449	443	434	428	424	421	419	420
35-39	452	453	450	452	449	447	443	443	439	434
40-44	470	467	467	464	459	458	458	456	456	456
45-49	442	437	437	437	439	445	443	443	439	437
50-54	463	456	444	429	416	403	395	394	394	397
55-59	500	490	482	471	472	470	461	452	440	430
60-64	542	531	526	519	514	502	495	487	481	478
65-69	525	519	514	507	500	491	481	479	474	471
70-74	439	430	435	431	431	435	434	427	425	419
75-79	279	319	335	351	371	361	355	358	358	361
80-84	150	158	167	179	182	213	240	253	264	274
85-89	84	82	83	89	92	99	103	108	115	118
90-94	41	41	41	39	41	41	40	41	44	47
95+	14	12	11	10	9	11	9	9	10	9
Totaal	7.259	7.233	7.220	7.184	7.165	7.158	7.126	7.114	7.094	7.081

13. DE BUURT SEGHWART-NOORD-OOST

Tabel 13.1 Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van de buurt Seghwaert-noord-oost in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	9.190	3.853	2,39
2012	9.116	3.854	2,37
2013	9.063	3.854	2,35
2014	9.022	3.854	2,34
2015	8.990	3.854	2,33
2016	8.960	3.854	2,32
2017	8.938	3.854	2,32
2018	8.911	3.854	2,31
2019	8.896	3.854	2,31
2020	8.875	3.854	2,30
2021	8.865	3.854	2,30
2022	8.847	3.854	2,30
2023	8.827	3.854	2,29
2024	8.814	3.854	2,29
2025	8.791	3.854	2,28
2026	8.771	3.854	2,28
2027	8.745	3.854	2,27
2028	8.722	3.854	2,26
2029	8.707	3.854	2,26
2030	8.673	3.854	2,25
2031	8.652	3.854	2,24

Tabel 13.2 Bevolking van de buurt Seghwaert-noord-oost in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, absoluut en relatief.

1 januari	Absoluut					Relatief				
	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal
2011	2.309	2.515	3.040	1.326	9.190	25,1	27,4	33,1	14,4	100,0
2012	2.245	2.498	2.975	1.398	9.116	24,6	27,4	32,6	15,3	100,0
2013	2.223	2.479	2.882	1.479	9.063	24,5	27,4	31,8	16,3	100,0
2014	2.200	2.459	2.797	1.566	9.022	24,4	27,3	31,0	17,4	100,0
2015	2.186	2.456	2.703	1.645	8.990	24,3	27,3	30,1	18,3	100,0
2016	2.180	2.447	2.610	1.723	8.960	24,3	27,3	29,1	19,2	100,0
2017	2.182	2.423	2.550	1.783	8.938	24,4	27,1	28,5	19,9	100,0
2018	2.185	2.405	2.487	1.834	8.911	24,5	27,0	27,9	20,6	100,0
2019	2.190	2.381	2.451	1.874	8.896	24,6	26,8	27,6	21,1	100,0
2020	2.199	2.355	2.401	1.920	8.875	24,8	26,5	27,1	21,6	100,0
2021	2.196	2.341	2.374	1.954	8.865	24,8	26,4	26,8	22,0	100,0
2022	2.199	2.316	2.346	1.986	8.847	24,9	26,2	26,5	22,4	100,0
2023	2.205	2.285	2.323	2.014	8.827	25,0	25,9	26,3	22,8	100,0
2024	2.201	2.265	2.303	2.045	8.814	25,0	25,7	26,1	23,2	100,0
2025	2.201	2.241	2.283	2.066	8.791	25,0	25,5	26,0	23,5	100,0
2026	2.192	2.224	2.269	2.086	8.771	25,0	25,4	25,9	23,8	100,0
2027	2.188	2.204	2.261	2.092	8.745	25,0	25,2	25,9	23,9	100,0
2028	2.181	2.195	2.251	2.095	8.722	25,0	25,2	25,8	24,0	100,0
2029	2.170	2.191	2.233	2.113	8.707	24,9	25,2	25,6	24,3	100,0
2030	2.157	2.190	2.212	2.114	8.673	24,9	25,3	25,5	24,4	100,0
2031	2.145	2.189	2.201	2.117	8.652	24,8	25,3	25,4	24,5	100,0

Tabel 13.3 Bevolking van de buurt Seghwaert-noord-oost in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, per 1 januari.

Leeftijd	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0-4	573	571	587	589	583	576	576	577	576	574	572
5-9	506	501	510	517	543	553	557	570	572	569	567
10-14	548	548	517	512	505	499	498	504	511	528	535
15-19	682	625	609	582	555	552	551	534	531	528	522
20-24	701	697	683	677	667	657	620	602	584	565	562
25-29	672	667	658	638	629	602	603	590	584	574	569
30-34	542	552	577	590	603	618	618	613	602	597	581
35-39	600	582	561	554	557	570	582	600	611	619	629
40-44	640	654	638	630	598	574	559	547	543	547	557
45-49	715	667	641	622	616	597	604	595	585	561	545
50-54	814	785	752	731	704	686	652	633	622	611	601
55-59	871	869	851	814	785	753	735	712	701	682	671
60-64	686	672	682	705	708	722	726	718	695	683	659
65-69	263	338	397	453	497	543	529	536	548	551	565
70-74	169	184	185	188	207	218	277	324	367	397	433
75-79	107	100	104	110	117	125	138	140	144	159	166
80-84	52	59	61	62	68	67	61	63	66	73	77
85-89	37	30	34	33	30	28	35	35	36	40	38
90-94	9	13	13	13	15	18	14	15	17	15	13
95+	3	2	3	2	3	2	3	3	1	2	3
Totaal	9.190	9.116	9.063	9.022	8.990	8.960	8.938	8.911	8.896	8.875	8.865

Leeftijd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0-4	570	565	559	555	549	545	538	535	534	531
5-9	568	570	568	565	561	559	557	550	547	544
10-14	539	545	547	542	540	540	538	538	533	530
15-19	522	525	527	539	542	544	548	547	543	540
20-24	559	549	549	547	545	544	546	550	557	561
25-29	548	539	528	519	516	514	510	511	513	513
30-34	579	571	569	561	559	544	540	533	527	526
35-39	630	626	619	614	604	602	599	597	593	589
40-44	565	575	581	586	591	588	589	581	579	573
45-49	531	521	518	518	523	531	535	539	539	543
50-54	604	593	583	564	551	537	530	526	523	529
55-59	646	634	621	615	604	605	597	587	571	556
60-64	645	630	622	611	604	585	575	563	558	548
65-69	569	567	555	546	530	523	509	506	495	491
70-74	420	425	433	437	447	454	452	444	439	429
75-79	213	253	283	305	332	319	321	331	331	340
80-84	86	86	91	104	109	142	170	192	206	221
85-89	34	34	41	42	46	48	50	54	63	63
90-94	17	16	17	17	16	17	15	18	18	21
95+	2	3	3	4	2	4	3	5	4	4
Totaal	8.847	8.827	8.814	8.791	8.771	8.745	8.722	8.707	8.673	8.652

14. DE BUURT NOORDHOVE-WEST

Tabel 14.1 Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van de buurt Noorhove-west in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	3.600	1.470	2,45
2012	3.538	1.470	2,41
2013	3.489	1.470	2,37
2014	3.448	1.470	2,35
2015	3.421	1.470	2,33
2016	3.394	1.470	2,31
2017	3.379	1.470	2,30
2018	3.360	1.470	2,29
2019	3.358	1.470	2,28
2020	3.349	1.470	2,28
2021	3.347	1.470	2,28
2022	3.324	1.470	2,26
2023	3.333	1.470	2,27
2024	3.323	1.470	2,26
2025	3.314	1.470	2,25
2026	3.323	1.470	2,26
2027	3.310	1.470	2,25
2028	3.308	1.470	2,25
2029	3.310	1.470	2,25
2030	3.296	1.470	2,24
2031	3.301	1.470	2,25

Tabel 14.2 Bevolking van de buurt Noordhove-west in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, absoluut en relatief.

1 januari	Absoluut					Relatief				
	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal
2011	755	772	1.360	713	3.600	21,0	21,4	37,8	19,8	100,0
2012	711	763	1.323	741	3.538	20,1	21,6	37,4	20,9	100,0
2013	687	731	1.284	787	3.489	19,7	21,0	36,8	22,6	100,0
2014	665	721	1.229	833	3.448	19,3	20,9	35,6	24,2	100,0
2015	663	701	1.190	867	3.421	19,4	20,5	34,8	25,3	100,0
2016	649	690	1.144	911	3.394	19,1	20,3	33,7	26,8	100,0
2017	647	678	1.102	952	3.379	19,1	20,1	32,6	28,2	100,0
2018	649	659	1.070	982	3.360	19,3	19,6	31,8	29,2	100,0
2019	648	653	1.045	1.012	3.358	19,3	19,4	31,1	30,1	100,0
2020	650	644	1.025	1.030	3.349	19,4	19,2	30,6	30,8	100,0
2021	645	639	1.009	1.054	3.347	19,3	19,1	30,1	31,5	100,0
2022	641	627	997	1.059	3.324	19,3	18,9	30,0	31,9	100,0
2023	643	622	990	1.078	3.333	19,3	18,7	29,7	32,3	100,0
2024	644	618	979	1.082	3.323	19,4	18,6	29,5	32,6	100,0
2025	637	606	974	1.097	3.314	19,2	18,3	29,4	33,1	100,0
2026	636	601	977	1.109	3.323	19,1	18,1	29,4	33,4	100,0
2027	634	593	967	1.116	3.310	19,2	17,9	29,2	33,7	100,0
2028	638	592	963	1.115	3.308	19,3	17,9	29,1	33,7	100,0
2029	637	587	965	1.121	3.310	19,2	17,7	29,2	33,9	100,0
2030	635	585	958	1.118	3.296	19,3	17,7	29,1	33,9	100,0
2031	635	579	959	1.128	3.301	19,2	17,5	29,1	34,2	100,0

Tabel 14.3 Bevolking van de buurt Noordhove-west in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, per 1 januari.

Leeftijd	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0-4	122	120	123	120	118	117	117	118	121	122	119
5-9	153	145	134	135	138	138	140	143	142	143	144
10-14	193	189	191	185	176	172	167	163	166	168	169
15-19	287	257	239	225	231	222	223	225	219	217	213
20-24	285	285	269	259	229	211	194	183	177	177	174
25-29	171	171	175	176	180	174	176	165	162	147	140
30-34	141	143	139	139	146	158	156	161	164	164	162
35-39	175	164	148	147	146	147	152	150	150	156	163
40-44	206	196	202	191	185	183	174	165	166	164	167
45-49	275	270	263	252	244	237	234	236	231	226	222
50-54	453	405	372	349	330	315	313	309	300	297	292
55-59	426	452	447	437	431	409	381	360	348	338	328
60-64	299	304	308	327	338	352	370	368	361	360	348
65-69	141	159	200	218	234	256	258	259	273	278	291
70-74	96	104	104	111	119	121	137	170	182	196	209
75-79	64	62	63	71	71	81	86	86	94	100	104
80-84	58	58	55	52	54	48	50	49	53	52	60
85-89	41	39	37	33	33	34	31	30	29	29	26
90-94	11	13	17	21	16	18	18	17	16	13	14
95+	3	2	3	0	2	1	2	3	4	2	2
Totaal	3.600	3.538	3.489	3.448	3.421	3.394	3.379	3.360	3.358	3.349	3.347

Leeftijd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0-4	118	117	114	113	113	110	110	111	109	111
5-9	142	143	145	143	142	142	142	141	141	139
10-14	171	174	173	170	170	169	171	171	171	170
15-19	210	209	212	211	211	213	215	214	214	215
20-24	171	173	172	168	169	168	168	167	171	171
25-29	131	128	125	126	126	123	125	125	126	125
30-34	161	156	154	146	141	137	135	133	132	133
35-39	164	165	167	166	165	165	164	162	156	150
40-44	170	170	168	173	177	176	178	180	179	179
45-49	214	208	210	209	211	213	212	213	214	217
50-54	288	291	285	279	277	271	265	267	268	268
55-59	325	321	316	313	312	307	308	305	297	295
60-64	327	315	307	302	297	296	290	285	282	281
65-69	302	302	296	296	290	276	268	265	258	258
70-74	210	211	220	224	234	241	239	236	237	231
75-79	114	139	147	157	165	167	167	173	175	181
80-84	63	65	68	75	74	87	101	107	112	117
85-89	27	27	30	28	34	35	36	39	41	43
90-94	14	15	12	14	13	12	12	14	11	16
95+	2	4	2	1	2	2	2	2	2	1
Totaal	3.324	3.333	3.323	3.314	3.323	3.310	3.308	3.310	3.296	3.301

15. DE BUURT NOORDHOVE-OOST

Tabel 15.1 Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van de buurt Noordhove-oost in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	5.396	2.041	2,64
2012	5.322	2.044	2,60
2013	5.302	2.055	2,58
2014	5.396	2.103	2,57
2015	5.395	2.122	2,54
2016	5.388	2.131	2,53
2017	5.349	2.131	2,51
2018	5.327	2.131	2,50
2019	5.297	2.131	2,49
2020	5.278	2.131	2,48
2021	5.256	2.131	2,47
2022	5.248	2.131	2,46
2023	5.223	2.131	2,45
2024	5.194	2.131	2,44
2025	5.190	2.131	2,44
2026	5.172	2.131	2,43
2027	5.151	2.131	2,42
2028	5.138	2.131	2,41
2029	5.122	2.131	2,40
2030	5.116	2.131	2,40
2031	5.108	2.131	2,40

Tabel 15.2 Bevolking van de buurt Noordhove-oost in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, absoluut en relatief.

1 januari	Absoluut					Relatief				
	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal
2011	1.477	1.210	2.065	644	5.396	27,4	22,4	38,3	11,9	100,0
2012	1.429	1.179	2.016	698	5.322	26,9	22,2	37,9	13,1	100,0
2013	1.406	1.177	1.963	756	5.302	26,5	22,2	37,0	14,3	100,0
2014	1.420	1.214	1.955	807	5.396	26,3	22,5	36,2	15,0	100,0
2015	1.407	1.219	1.927	842	5.395	26,1	22,6	35,7	15,6	100,0
2016	1.381	1.225	1.877	905	5.388	25,6	22,7	34,8	16,8	100,0
2017	1.357	1.222	1.827	943	5.349	25,4	22,8	34,2	17,6	100,0
2018	1.343	1.214	1.776	994	5.327	25,2	22,8	33,3	18,7	100,0
2019	1.332	1.197	1.732	1.036	5.297	25,1	22,6	32,7	19,6	100,0
2020	1.326	1.177	1.690	1.085	5.278	25,1	22,3	32,0	20,6	100,0
2021	1.312	1.167	1.666	1.111	5.256	25,0	22,2	31,7	21,1	100,0
2022	1.313	1.154	1.643	1.138	5.248	25,0	22,0	31,3	21,7	100,0
2023	1.297	1.148	1.612	1.166	5.223	24,8	22,0	30,9	22,3	100,0
2024	1.288	1.140	1.572	1.194	5.194	24,8	21,9	30,3	23,0	100,0
2025	1.283	1.132	1.561	1.214	5.190	24,7	21,8	30,1	23,4	100,0
2026	1.275	1.118	1.551	1.228	5.172	24,7	21,6	30,0	23,7	100,0
2027	1.267	1.107	1.527	1.250	5.151	24,6	21,5	29,6	24,3	100,0
2028	1.266	1.099	1.522	1.251	5.138	24,6	21,4	29,6	24,3	100,0
2029	1.256	1.096	1.508	1.262	5.122	24,5	21,4	29,4	24,6	100,0
2030	1.252	1.089	1.497	1.278	5.116	24,5	21,3	29,3	25,0	100,0
2031	1.249	1.089	1.490	1.280	5.108	24,5	21,3	29,2	25,1	100,0

Tabel 15.3 Bevolking van de buurt Noordhove-oost in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, per 1 januari.

Leeftijd	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0-4	287	281	283	285	291	292	288	289	289	287	286
5-9	352	342	317	336	328	321	318	320	312	313	313
10-14	400	372	380	370	376	365	362	344	349	345	338
15-19	438	434	426	429	412	403	389	390	382	381	375
20-24	352	346	336	326	323	320	315	309	302	290	285
25-29	244	241	255	299	291	289	286	278	260	259	253
30-34	282	289	292	288	300	306	303	310	326	318	316
35-39	332	303	294	301	305	310	318	317	309	310	313
40-44	528	478	457	436	402	375	358	351	347	347	351
45-49	535	543	511	501	506	502	473	460	438	415	395
50-54	569	561	547	541	519	511	513	492	481	479	475
55-59	433	434	448	477	500	489	483	473	466	449	445
60-64	288	298	315	325	335	364	371	377	393	406	395
65-69	124	159	191	215	235	253	253	265	269	275	296
70-74	102	109	110	112	122	122	151	177	196	212	223
75-79	73	68	71	77	74	83	87	90	92	103	100
80-84	42	44	42	48	45	51	46	49	50	52	56
85-89	12	15	22	26	26	24	27	26	28	27	31
90-94	3	3	3	3	4	7	7	9	7	9	8
95+	0	2	2	1	1	1	1	1	1	1	2
Totaal	5.396	5.322	5.302	5.396	5.395	5.388	5.349	5.327	5.297	5.278	5.256

Leeftijd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0-4	285	282	279	275	274	271	271	265	262	262
5-9	313	312	311	310	308	303	303	303	301	301
10-14	342	340	335	335	333	332	333	331	332	330
15-19	373	363	363	363	360	361	359	357	357	356
20-24	277	277	272	274	269	267	263	267	265	265
25-29	251	246	246	241	236	232	233	234	233	234
30-34	314	307	297	296	292	291	290	289	286	284
35-39	312	318	325	321	321	317	313	306	305	306
40-44	357	355	348	351	355	350	354	361	358	357
45-49	382	378	374	374	378	381	382	375	378	379
50-54	458	448	431	417	404	393	390	387	387	389
55-59	446	431	419	419	414	403	396	385	374	365
60-64	394	384	381	372	365	367	355	349	347	344
65-69	300	305	315	323	316	314	305	305	298	296
70-74	221	230	234	238	250	255	257	264	269	263
75-79	126	147	160	170	181	178	182	186	188	197
80-84	61	63	64	72	72	89	104	111	122	127
85-89	28	28	30	31	34	36	37	37	43	42
90-94	7	8	9	7	9	10	9	9	10	10
95+	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1
Totaal	5.248	5.223	5.194	5.190	5.172	5.151	5.138	5.122	5.116	5.108

16. DE BUURT ROKKEVEEN-WEST

Tabel 16.1 Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van de buurt Rokkeveen-west in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	8.495	3.467	2,45
2012	8.389	3.475	2,41
2013	8.279	3.475	2,38
2014	8.185	3.475	2,36
2015	8.122	3.475	2,34
2016	8.049	3.475	2,32
2017	7.992	3.475	2,30
2018	7.957	3.475	2,29
2019	7.938	3.475	2,28
2020	7.917	3.475	2,28
2021	7.892	3.475	2,27
2022	7.873	3.475	2,27
2023	7.855	3.475	2,26
2024	7.839	3.475	2,26
2025	7.830	3.475	2,25
2026	7.807	3.475	2,25
2027	7.791	3.475	2,24
2028	7.773	3.475	2,24
2029	7.749	3.475	2,23
2030	7.735	3.475	2,23
2031	7.723	3.475	2,22

Tabel 16.2 Bevolking van de buurt Rokkeveen-west in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, absoluut en relatief.

1 januari	Absoluut					Relatief				
	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal
2011	2.036	1.342	3.086	2.031	8.495	24,0	15,8	36,3	23,9	100,0
2012	1.934	1.355	3.015	2.085	8.389	23,1	16,2	35,9	24,9	100,0
2013	1.853	1.360	2.928	2.138	8.279	22,4	16,4	35,4	25,8	100,0
2014	1.789	1.362	2.840	2.194	8.185	21,9	16,6	34,7	26,8	100,0
2015	1.734	1.370	2.765	2.253	8.122	21,3	16,9	34,0	27,7	100,0
2016	1.694	1.366	2.673	2.316	8.049	21,0	17,0	33,2	28,8	100,0
2017	1.662	1.363	2.586	2.381	7.992	20,8	17,1	32,4	29,8	100,0
2018	1.645	1.360	2.502	2.450	7.957	20,7	17,1	31,4	30,8	100,0
2019	1.631	1.350	2.456	2.501	7.938	20,5	17,0	30,9	31,5	100,0
2020	1.629	1.340	2.396	2.552	7.917	20,6	16,9	30,3	32,2	100,0
2021	1.608	1.338	2.355	2.591	7.892	20,4	17,0	29,8	32,8	100,0
2022	1.606	1.328	2.302	2.637	7.873	20,4	16,9	29,2	33,5	100,0
2023	1.603	1.320	2.256	2.676	7.855	20,4	16,8	28,7	34,1	100,0
2024	1.604	1.304	2.210	2.721	7.839	20,5	16,6	28,2	34,7	100,0
2025	1.601	1.295	2.182	2.752	7.830	20,4	16,5	27,9	35,1	100,0
2026	1.592	1.281	2.156	2.778	7.807	20,4	16,4	27,6	35,6	100,0
2027	1.592	1.273	2.133	2.793	7.791	20,4	16,3	27,4	35,8	100,0
2028	1.586	1.259	2.125	2.803	7.773	20,4	16,2	27,3	36,1	100,0
2029	1.579	1.252	2.115	2.803	7.749	20,4	16,2	27,3	36,2	100,0
2030	1.573	1.244	2.101	2.817	7.735	20,3	16,1	27,2	36,4	100,0
2031	1.573	1.235	2.096	2.819	7.723	20,4	16,0	27,1	36,5	100,0

Tabel 16.3 Bevolking van de buurt Rokkeveen-west in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, per 1 januari.

Leeftijd	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0-4	291	289	291	284	276	288	292	297	301	304	303
5-9	436	413	385	384	386	354	356	360	358	356	363
10-14	605	574	550	518	506	485	470	456	459	463	448
15-19	704	658	627	603	566	567	544	532	513	506	494
20-24	465	488	490	475	475	445	418	397	384	365	366
25-29	223	237	248	267	271	287	302	305	298	299	285
30-34	289	283	288	282	284	286	296	304	314	318	329
35-39	365	347	334	338	340	348	347	354	354	358	358
40-44	622	579	530	500	463	441	427	418	425	426	433
45-49	939	884	823	745	707	662	635	608	586	562	547
50-54	865	846	838	852	834	824	789	748	704	680	653
55-59	660	706	737	743	761	746	735	728	741	728	722
60-64	585	568	560	585	586	612	641	662	666	678	669
65-69	364	420	478	490	521	557	538	536	555	557	577
70-74	345	346	345	352	366	366	414	463	474	502	531
75-79	321	320	304	311	307	316	319	321	327	338	340
80-84	287	275	264	262	258	242	241	233	239	237	243
85-89	109	132	156	158	171	173	168	164	164	159	150
90-94	16	22	28	35	40	45	54	64	66	71	70
95+	4	2	3	1	4	5	6	7	10	10	11
Totaal	8.495	8.389	8.279	8.185	8.122	8.049	7.992	7.957	7.938	7.917	7.892

Leeftijd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0-4	303	302	302	299	295	293	288	284	284	283
5-9	366	372	371	373	371	373	370	370	367	364
10-14	449	451	451	447	453	452	452	451	452	452
15-19	488	478	480	482	473	474	476	474	470	474
20-24	353	347	336	333	327	325	319	321	324	317
25-29	271	263	256	245	246	242	238	233	231	231
30-34	339	340	338	336	326	318	312	310	304	304
35-39	365	370	374	381	382	388	390	388	385	383
40-44	435	438	437	440	442	443	447	452	452	455
45-49	533	530	531	533	535	538	541	539	540	539
50-54	635	617	600	582	573	557	554	554	553	556
55-59	699	671	642	627	606	595	583	570	556	546
60-64	662	655	660	651	648	631	613	591	581	568
65-69	597	609	613	620	612	607	601	602	597	594
70-74	518	514	525	529	544	560	567	567	574	568
75-79	383	418	433	454	473	463	463	468	472	482
80-84	247	250	255	265	268	297	325	335	348	360
85-89	149	148	151	152	154	157	157	162	167	167
90-94	68	68	68	64	64	62	61	64	62	65
95+	13	14	16	17	15	16	16	14	16	15
Totaal	7.873	7.855	7.839	7.830	7.807	7.791	7.773	7.749	7.735	7.723

17. DE BUURT ROKKEVEEN-OOST

Tabel 17.1 Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van de buurt Rokkeveen-oost in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	13.183	5.053	2,61
2012	12.986	5.053	2,57
2013	12.900	5.075	2,54
2014	12.757	5.075	2,51
2015	12.668	5.075	2,50
2016	12.559	5.075	2,47
2017	12.486	5.075	2,46
2018	12.434	5.075	2,45
2019	12.408	5.075	2,44
2020	12.377	5.075	2,44
2021	12.345	5.075	2,43
2022	12.344	5.075	2,43
2023	12.320	5.075	2,43
2024	12.294	5.075	2,42
2025	12.289	5.075	2,42
2026	12.276	5.075	2,42
2027	12.262	5.075	2,42
2028	12.253	5.075	2,41
2029	12.252	5.075	2,41
2030	12.224	5.075	2,41
2031	12.224	5.075	2,41

Tabel 17.2 Bevolking van de buurt Rokkeveen-oost in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, absoluut en relatief.

1 januari	Absoluut					Relatief				
	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal
2011	3.410	2.765	5.035	1.973	13.183	25,9	21,0	38,2	15,0	100,0
2012	3.272	2.753	4.896	2.065	12.986	25,2	21,2	37,7	15,9	100,0
2013	3.181	2.757	4.771	2.191	12.900	24,7	21,4	37,0	17,0	100,0
2014	3.077	2.774	4.602	2.304	12.757	24,1	21,7	36,1	18,1	100,0
2015	3.006	2.777	4.485	2.400	12.668	23,7	21,9	35,4	18,9	100,0
2016	2.942	2.759	4.355	2.503	12.559	23,4	22,0	34,7	19,9	100,0
2017	2.907	2.742	4.206	2.631	12.486	23,3	22,0	33,7	21,1	100,0
2018	2.894	2.708	4.076	2.756	12.434	23,3	21,8	32,8	22,2	100,0
2019	2.884	2.686	3.983	2.855	12.408	23,2	21,6	32,1	23,0	100,0
2020	2.885	2.647	3.892	2.953	12.377	23,3	21,4	31,4	23,9	100,0
2021	2.879	2.616	3.815	3.035	12.345	23,3	21,2	30,9	24,6	100,0
2022	2.887	2.591	3.751	3.115	12.344	23,4	21,0	30,4	25,2	100,0
2023	2.880	2.576	3.690	3.174	12.320	23,4	20,9	30,0	25,8	100,0
2024	2.878	2.561	3.629	3.226	12.294	23,4	20,8	29,5	26,2	100,0
2025	2.878	2.533	3.594	3.284	12.289	23,4	20,6	29,2	26,7	100,0
2026	2.875	2.507	3.571	3.323	12.276	23,4	20,4	29,1	27,1	100,0
2027	2.878	2.486	3.561	3.337	12.262	23,5	20,3	29,0	27,2	100,0
2028	2.870	2.470	3.546	3.367	12.253	23,4	20,2	28,9	27,5	100,0
2029	2.864	2.464	3.544	3.380	12.252	23,4	20,1	28,9	27,6	100,0
2030	2.856	2.447	3.534	3.387	12.224	23,4	20,0	28,9	27,7	100,0
2031	2.850	2.438	3.534	3.402	12.224	23,3	19,9	28,9	27,8	100,0

Tabel 17.3 Bevolking van de buurt Rokkeveen-oost in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, per 1 januari.

Leeftijd	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0-4	617	608	612	609	611	606	612	615	618	619	621
5-9	693	685	662	646	648	651	650	657	660	662	661
10-14	893	837	823	795	787	765	762	747	746	750	753
15-19	1.207	1.142	1.084	1.027	960	920	883	875	860	854	844
20-24	936	914	905	882	862	808	771	733	701	663	639
25-29	529	557	587	622	632	644	637	625	614	603	574
30-34	608	607	608	597	595	621	644	657	683	690	695
35-39	692	675	657	673	688	686	690	693	688	691	708
40-44	954	883	840	797	780	761	746	736	747	757	761
45-49	1.440	1.335	1.264	1.154	1.069	1.011	971	942	916	900	888
50-54	1.567	1.522	1.449	1.422	1.365	1.311	1.245	1.199	1.133	1.082	1.045
55-59	1.074	1.156	1.218	1.229	1.271	1.272	1.244	1.199	1.187	1.153	1.121
60-64	754	755	791	834	860	891	948	984	994	1.023	1.023
65-69	366	435	512	555	593	656	650	669	699	717	742
70-74	285	299	309	326	347	350	409	474	510	539	586
75-79	228	232	234	240	245	257	269	275	290	308	311
80-84	210	204	195	193	187	184	190	189	196	199	206
85-89	107	114	117	116	124	119	114	109	109	107	106
90-94	20	24	28	34	39	43	46	48	47	50	50
95+	3	2	5	6	5	3	5	8	10	10	11
Totaal	13.183	12.986	12.900	12.757	12.668	12.559	12.486	12.434	12.408	12.377	12.345

Leeftijd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0-4	619	616	611	606	599	596	589	585	581	580
5-9	666	669	671	671	672	670	668	664	660	657
10-14	758	762	761	762	763	764	764	766	766	764
15-19	844	833	835	839	841	848	849	849	849	849
20-24	621	617	609	606	603	606	602	609	608	615
25-29	555	538	521	501	489	476	476	473	474	475
30-34	692	688	682	675	658	648	640	633	619	612
35-39	723	733	749	751	757	756	752	749	746	736
40-44	769	767	766	768	780	787	794	806	806	809
45-49	876	866	873	879	882	889	890	889	892	898
50-54	1.027	1.007	984	971	959	948	937	942	944	947
55-59	1.079	1.050	1.006	976	950	937	925	907	892	880
60-64	1.005	975	967	945	929	895	877	849	826	811
65-69	779	803	808	828	823	813	792	789	773	764
70-74	582	591	610	622	643	667	687	687	700	696
75-79	362	416	442	468	501	492	499	514	522	538
80-84	219	222	234	249	251	288	327	347	362	385
85-89	108	108	111	114	120	126	129	134	143	144
90-94	48	46	45	45	44	45	44	47	49	50
95+	12	13	9	13	12	11	12	13	12	14
Totaal	12.344	12.320	12.294	12.289	12.276	12.262	12.253	12.252	12.224	12.224

18. DE BUURT OOSTERHEEM-ZUID-WEST

Tabel 18.1 Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van de buurt Oosterheem-zuid-west in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	4.458	1.614	2,76
2012	4.584	1.687	2,72
2013	5.070	1.863	2,72
2014	5.953	2.192	2,72
2015	5.996	2.236	2,68
2016	6.192	2.336	2,65
2017	6.834	2.573	2,66
2018	6.743	2.573	2,62
2019	6.661	2.573	2,59
2020	6.569	2.573	2,55
2021	6.482	2.573	2,52
2022	6.406	2.573	2,49
2023	6.342	2.573	2,46
2024	6.268	2.573	2,44
2025	6.203	2.573	2,41
2026	6.150	2.573	2,39
2027	6.096	2.573	2,37
2028	6.060	2.573	2,36
2029	6.023	2.573	2,34
2030	5.997	2.573	2,33
2031	5.971	2.573	2,32

Tabel 18.2 Bevolking van de buurt Oosterheem-zuid-west in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, absoluut en relatief.

1 januari	Absoluut					Relatief				
	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal
2011	1.582	1.747	936	193	4.458	35,5	39,2	21,0	4,3	100,0
2012	1.622	1.644	1.069	249	4.584	35,4	35,9	23,3	5,4	100,0
2013	1.783	1.703	1.256	328	5.070	35,2	33,6	24,8	6,5	100,0
2014	2.064	1.914	1.540	435	5.953	34,7	32,2	25,9	7,3	100,0
2015	2.059	1.804	1.635	498	5.996	34,3	30,1	27,3	8,3	100,0
2016	2.100	1.768	1.752	572	6.192	33,9	28,6	28,3	9,2	100,0
2017	2.284	1.916	1.950	684	6.834	33,4	28,0	28,5	10,0	100,0
2018	2.224	1.788	1.979	752	6.743	33,0	26,5	29,3	11,2	100,0
2019	2.166	1.667	2.013	815	6.661	32,5	25,0	30,2	12,2	100,0
2020	2.089	1.568	2.035	877	6.569	31,8	23,9	31,0	13,4	100,0
2021	2.021	1.474	2.052	935	6.482	31,2	22,7	31,7	14,4	100,0
2022	1.951	1.400	2.057	998	6.406	30,5	21,9	32,1	15,6	100,0
2023	1.882	1.348	2.057	1.055	6.342	29,7	21,3	32,4	16,6	100,0
2024	1.819	1.296	2.045	1.108	6.268	29,0	20,7	32,6	17,7	100,0
2025	1.768	1.262	2.018	1.155	6.203	28,5	20,3	32,5	18,6	100,0
2026	1.710	1.240	1.996	1.204	6.150	27,8	20,2	32,5	19,6	100,0
2027	1.665	1.220	1.972	1.239	6.096	27,3	20,0	32,3	20,3	100,0
2028	1.621	1.208	1.944	1.287	6.060	26,7	19,9	32,1	21,2	100,0
2029	1.585	1.203	1.912	1.323	6.023	26,3	20,0	31,7	22,0	100,0
2030	1.555	1.204	1.883	1.355	5.997	25,9	20,1	31,4	22,6	100,0
2031	1.525	1.205	1.851	1.390	5.971	25,5	20,2	31,0	23,3	100,0

Tabel 18.3 Bevolking van de buurt Oosterheem-zuid-west in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, per 1 januari.

Leeftijd	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0-4	527	525	556	635	592	571	608	560	513	473	439
5-9	462	463	495	558	569	574	623	606	594	556	527
10-14	337	364	414	489	495	521	565	556	550	553	542
15-19	256	270	318	382	403	434	488	502	509	507	513
20-24	222	207	215	253	252	261	302	298	297	306	316
25-29	495	411	384	404	343	312	347	298	261	243	225
30-34	537	554	602	667	622	582	590	527	470	423	381
35-39	493	472	502	590	587	613	677	665	639	596	552
40-44	362	416	461	533	548	558	590	579	576	568	568
45-49	268	276	332	407	431	478	550	554	558	561	550
50-54	185	232	281	353	382	411	451	469	485	495	514
55-59	121	145	182	247	274	305	359	377	394	411	420
60-64	76	88	124	159	185	210	246	265	285	302	314
65-69	43	59	83	114	124	145	170	188	200	216	232
70-74	40	48	56	74	83	94	121	140	157	168	186
75-79	24	37	41	52	63	71	83	88	96	104	110
80-84	7	12	18	28	35	41	50	53	55	63	66
85-89	3	5	6	8	8	11	14	18	22	24	26
90-94	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
95+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal	4.458	4.584	5.070	5.953	5.996	6.192	6.834	6.743	6.661	6.569	6.482

Leeftijd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0-4	406	380	361	348	336	328	321	318	317	315
5-9	503	471	443	421	399	379	365	353	346	340
10-14	535	526	516	495	479	464	446	431	416	406
15-19	507	505	499	504	496	494	489	483	476	464
20-24	325	334	337	337	343	340	340	339	341	340
25-29	217	217	218	224	230	235	239	246	245	250
30-34	351	326	303	293	282	279	278	280	285	289
35-39	507	471	438	408	385	366	351	338	333	326
40-44	563	557	540	517	490	466	446	425	409	395
45-49	540	530	531	526	527	527	524	514	503	487
50-54	531	537	536	533	525	514	508	510	510	511
55-59	423	433	438	442	454	465	466	463	461	458
60-64	330	338	350	359	364	361	369	370	373	381
65-69	247	259	270	280	288	296	301	308	313	316
70-74	189	199	207	219	231	240	250	259	264	267
75-79	130	148	162	169	184	186	189	200	204	213
80-84	72	77	82	87	93	107	125	131	139	148
85-89	29	31	32	37	39	42	45	47	52	55
90-94	1	3	5	4	5	7	8	8	10	10
95+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal	6.406	6.342	6.268	6.203	6.150	6.096	6.060	6.023	5.997	5.971

19. DE BUURT OOSTERHEEM-NOORD-OOST

Tabel 19.1 Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van de buurt Oosterheem-noord-oost in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	14.726	5.299	2,78
2012	15.221	5.574	2,73
2013	15.776	5.856	2,69
2014	15.728	5.927	2,65
2015	15.938	6.073	2,62
2016	16.282	6.267	2,60
2017	16.076	6.267	2,57
2018	15.891	6.267	2,54
2019	15.724	6.267	2,51
2020	15.585	6.267	2,49
2021	15.452	6.267	2,47
2022	15.339	6.267	2,45
2023	15.231	6.267	2,43
2024	15.127	6.267	2,41
2025	15.040	6.267	2,40
2026	14.978	6.267	2,39
2027	14.917	6.267	2,38
2028	14.871	6.267	2,37
2029	14.832	6.267	2,37
2030	14.805	6.267	2,36
2031	14.780	6.267	2,36

Tabel 19.2 Bevolking van de buurt Oosterheem-noord-oost in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, absoluut en relatief.

1 januari	Absoluut					Relatief				
	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal
2011	4.878	3.965	4.523	1.360	14.726	33,1	26,9	30,7	9,2	100,0
2012	4.948	3.947	4.797	1.529	15.221	32,5	25,9	31,5	10,0	100,0
2013	4.999	4.004	5.035	1.738	15.776	31,7	25,4	31,9	11,0	100,0
2014	4.901	3.836	5.101	1.890	15.728	31,2	24,4	32,4	12,0	100,0
2015	4.861	3.792	5.227	2.058	15.938	30,5	23,8	32,8	12,9	100,0
2016	4.905	3.792	5.348	2.237	16.282	30,1	23,3	32,8	13,7	100,0
2017	4.749	3.646	5.305	2.376	16.076	29,5	22,7	33,0	14,8	100,0
2018	4.606	3.509	5.262	2.514	15.891	29,0	22,1	33,1	15,8	100,0
2019	4.458	3.420	5.211	2.635	15.724	28,4	21,8	33,1	16,8	100,0
2020	4.346	3.327	5.130	2.782	15.585	27,9	21,3	32,9	17,9	100,0
2021	4.213	3.270	5.046	2.923	15.452	27,3	21,2	32,7	18,9	100,0
2022	4.116	3.203	4.973	3.047	15.339	26,8	20,9	32,4	19,9	100,0
2023	4.017	3.173	4.889	3.152	15.231	26,4	20,8	32,1	20,7	100,0
2024	3.927	3.140	4.794	3.266	15.127	26,0	20,8	31,7	21,6	100,0
2025	3.855	3.104	4.723	3.358	15.040	25,6	20,6	31,4	22,3	100,0
2026	3.792	3.088	4.642	3.456	14.978	25,3	20,6	31,0	23,1	100,0
2027	3.739	3.053	4.590	3.535	14.917	25,1	20,5	30,8	23,7	100,0
2028	3.691	3.039	4.541	3.600	14.871	24,8	20,4	30,5	24,2	100,0
2029	3.652	3.024	4.477	3.679	14.832	24,6	20,4	30,2	24,8	100,0
2030	3.621	3.021	4.422	3.741	14.805	24,5	20,4	29,9	25,3	100,0
2031	3.595	3.019	4.371	3.795	14.780	24,3	20,4	29,6	25,7	100,0

Tabel 19.3 Bevolking van de buurt Oosterheem-noord-oost in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, per 1 januari.

Leeftijd	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0-4	1.169	1.178	1.149	1.093	1.055	1.060	1.003	959	922	892	861
5-9	1.327	1.308	1.320	1.257	1.242	1.216	1.172	1.109	1.063	1.013	981
10-14	1.266	1.305	1.350	1.320	1.340	1.332	1.280	1.251	1.209	1.182	1.139
15-19	1.116	1.157	1.180	1.231	1.224	1.297	1.294	1.287	1.264	1.259	1.232
20-24	837	821	860	830	857	868	857	834	853	837	861
25-29	672	703	790	781	766	783	719	685	642	632	616
30-34	1.005	1.044	1.011	959	963	963	923	916	895	857	828
35-39	1.451	1.379	1.343	1.266	1.206	1.178	1.147	1.074	1.030	1.001	965
40-44	1.475	1.519	1.568	1.486	1.456	1.429	1.334	1.267	1.214	1.153	1.104
45-49	1.247	1.298	1.369	1.411	1.464	1.493	1.491	1.485	1.427	1.385	1.343
50-54	1.017	1.134	1.203	1.275	1.306	1.355	1.359	1.372	1.388	1.406	1.400
55-59	784	846	895	929	1.001	1.071	1.121	1.138	1.182	1.186	1.199
60-64	616	634	687	714	751	812	845	862	880	919	948
65-69	313	388	467	526	580	625	625	646	664	687	722
70-74	245	274	304	315	340	355	419	483	526	568	601
75-79	117	145	165	195	226	256	276	294	305	323	333
80-84	46	61	84	101	119	135	150	160	179	196	215
85-89	19	23	28	31	33	41	48	57	66	73	83
90-94	3	2	2	5	6	8	8	7	10	10	14
95+	1	2	1	3	3	5	5	5	5	6	7
Totaal	14.726	15.221	15.776	15.728	15.938	16.282	16.076	15.891	15.724	15.585	15.452

Leeftijd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0-4	840	824	806	794	788	778	773	768	769	766
5-9	953	923	901	881	866	852	843	834	828	822
10-14	1.119	1.084	1.056	1.027	1.008	990	975	963	954	944
15-19	1.204	1.186	1.164	1.153	1.130	1.119	1.100	1.087	1.070	1.063
20-24	859	860	849	846	838	823	819	810	806	797
25-29	611	603	617	612	627	628	633	628	629	629
30-34	791	771	747	741	733	733	728	740	740	750
35-39	942	939	927	905	890	869	859	846	846	843
40-44	1.092	1.050	1.025	1.009	988	978	976	973	960	952
45-49	1.283	1.242	1.212	1.179	1.153	1.150	1.129	1.114	1.110	1.100
50-54	1.401	1.395	1.352	1.322	1.292	1.254	1.230	1.214	1.196	1.186
55-59	1.197	1.202	1.205	1.213	1.209	1.208	1.206	1.176	1.156	1.133
60-64	974	983	1.008	1.007	1.017	1.010	1.008	1.012	1.015	1.012
65-69	748	762	770	795	810	824	825	844	844	846
70-74	593	607	623	637	663	684	695	702	718	724
75-79	388	442	478	508	536	528	537	548	558	580
80-84	230	240	250	265	270	314	353	379	400	419
85-89	91	92	104	113	123	132	137	144	152	157
90-94	16	19	23	25	28	33	35	38	42	45
95+	7	7	10	8	9	10	10	12	12	12
Totaal	15.339	15.231	15.127	15.040	14.978	14.917	14.871	14.832	14.805	14.780

20. DE WIJKEN INDUSTRIEGEBIED EN BUITENGEBIED

Tabel 20.1 Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van de wijken Industriegebied en Buitengebied in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	813	281	2,89
2012	802	281	2,85
2013	796	281	2,83
2014	783	281	2,79
2015	786	281	2,80
2016	785	281	2,79
2017	779	281	2,77
2018	769	281	2,74
2019	768	281	2,73
2020	760	281	2,70
2021	759	281	2,70
2022	760	281	2,70
2023	756	281	2,69
2024	747	281	2,66
2025	758	281	2,70
2026	752	281	2,68
2027	742	281	2,64
2028	743	281	2,64
2029	738	281	2,63
2030	741	281	2,64
2031	730	281	2,60

Tabel 20.2 Bevolking van de wijken Industriegebied en Buitengebied in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, absoluut en relatief.

1 januari	Absoluut					Relatief				
	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal	0-19	20-39	40-59	60+	Totaal
2011	181	208	252	172	813	22,3	25,6	31,0	21,2	100,0
2012	173	200	251	178	802	21,6	24,9	31,3	22,2	100,0
2013	171	194	248	183	796	21,5	24,4	31,2	23,0	100,0
2014	162	183	251	187	783	20,7	23,4	32,1	23,9	100,0
2015	160	184	256	186	786	20,4	23,4	32,6	23,7	100,0
2016	156	177	257	195	785	19,9	22,5	32,7	24,8	100,0
2017	157	172	253	197	779	20,2	22,1	32,5	25,3	100,0
2018	158	170	243	198	769	20,5	22,1	31,6	25,7	100,0
2019	152	174	240	202	768	19,8	22,7	31,3	26,3	100,0
2020	150	169	241	200	760	19,7	22,2	31,7	26,3	100,0
2021	150	171	238	200	759	19,8	22,5	31,4	26,4	100,0
2022	149	169	235	207	760	19,6	22,2	30,9	27,2	100,0
2023	149	168	227	212	756	19,7	22,2	30,0	28,0	100,0
2024	148	164	227	208	747	19,8	22,0	30,4	27,8	100,0
2025	150	166	231	211	758	19,8	21,9	30,5	27,8	100,0
2026	149	166	227	210	752	19,8	22,1	30,2	27,9	100,0
2027	147	164	221	210	742	19,8	22,1	29,8	28,3	100,0
2028	146	165	220	212	743	19,7	22,2	29,6	28,5	100,0
2029	143	164	218	213	738	19,4	22,2	29,5	28,9	100,0
2030	145	164	219	213	741	19,6	22,1	29,6	28,7	100,0
2031	143	164	214	209	730	19,6	22,5	29,3	28,6	100,0

Tabel 20.3 Bevolking van de wijken Industriegebied en Buitengebied in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), naar leeftijd, per 1 januari.

Leeftijd	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
0-4	43	42	35	33	36	33	33	33	33	32	33
5-9	42	44	49	47	45	42	42	39	38	39	38
10-14	46	37	42	37	37	39	42	45	42	42	40
15-19	50	50	45	45	42	42	40	41	39	37	39
20-24	51	48	45	46	47	44	42	39	43	39	40
25-29	35	38	38	37	40	41	39	38	38	38	37
30-34	44	43	43	43	40	39	40	41	40	42	44
35-39	78	71	68	57	57	53	51	52	53	50	50
40-44	64	67	65	71	72	73	70	68	62	63	59
45-49	60	59	54	58	60	63	64	61	64	66	64
50-54	70	72	68	65	65	61	60	56	58	59	60
55-59	58	53	61	57	59	60	59	58	56	53	55
60-64	76	74	63	61	55	57	55	57	58	57	55
65-69	39	44	55	62	60	61	60	53	52	50	50
70-74	31	24	26	24	33	35	38	44	49	49	48
75-79	13	18	21	22	18	23	20	20	20	26	26
80-84	11	12	12	13	15	13	17	19	18	15	18
85-89	2	6	6	5	5	6	6	4	4	3	3
90-94	0	0	0	0	0	0	1	1	1	0	0
95+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal	813	802	796	783	786	785	779	769	768	760	759

Leeftijd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0-4	33	33	32	31	32	31	31	30	31	31
5-9	38	38	38	38	39	39	39	39	38	38
10-14	38	37	37	39	38	38	38	37	37	37
15-19	40	41	41	42	40	39	38	37	39	37
20-24	37	39	37	36	36	37	39	38	39	38
25-29	38	36	34	36	36	34	35	33	33	34
30-34	43	41	41	42	41	41	41	41	40	41
35-39	51	52	52	52	53	52	50	52	52	51
40-44	58	59	58	58	58	56	58	56	59	58
45-49	64	61	58	59	55	54	56	57	56	53
50-54	62	58	61	62	61	58	57	56	55	54
55-59	51	49	50	52	53	53	49	49	49	49
60-64	56	56	54	54	53	52	51	50	51	50
65-69	48	50	50	52	50	50	49	48	48	45
70-74	48	44	44	40	41	42	43	43	44	44
75-79	30	35	35	37	37	36	35	36	34	34
80-84	19	20	18	20	21	25	27	28	28	29
85-89	6	7	7	8	8	5	7	8	8	7
90-94	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
95+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal	760	756	747	758	752	742	743	738	741	730

BIJLAGEN

Bijlage 1.

De aantallen, volgens de groene projecten, toe te voegen en te onttrekken woningen (plus de saldi) in de prognoseperiode, naar jaar en naar prognosegebied.

A. Aantal toe te voegen woningen volgens de groene projecten

Prognosegebied	Jaar										Totaal	
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		2021 t/m 2030
Dorp	113	64	46	0	0	0	0	0	0	0	0	223
Stadscentrum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Palenstein	0	105	0	187	0	0	0	0	0	0	0	292
Driemanspolder	4	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36
Meerzicht-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Meerzicht-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Buytenwegh	73	35	27	20	0	0	0	0	0	0	0	155
De Leyens	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Noord-Oost	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Noordhove-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noordhove-Oost	3	11	48	19	9	0	0	0	0	0	0	90
Rokkeveen-West	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8
Rokkeveen-Oost	0	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22
Oosterheem-Zuid-West	73	176	329	44	100	237	0	0	0	0	0	959
Oosterheem-Noord-Oost	275	282	71	146	194	0	0	0	0	0	0	968
Industrie- en Buitengebied	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal	550	727	521	416	303	237	0	0	0	0	0	2.754

B. Aantal te onttrekken woningen volgens de groene projecten

Prognosegebied	Jaar										Totaal	
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		2021 t/m 2030
Dorp	62	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	62
Stadscentrum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Palenstein	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Driemanspolder	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Meerzicht-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Meerzicht-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Buytenwegh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De Leyens	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Noord-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noordhove-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noordhove-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rokkeveen-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rokkeveen-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oosterheem-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oosterheem-Noord-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Industrie- en Buitengebied	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal	62	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	62

-vervolg-

C. Saldo aantal toe te voegen woningen minus aantal te onttrekken woningen volgens de groene projecten

Prognosegebied	Jaar										2021 t/m 2030	Totaal
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		
Dorp	51	64	46	0	0	0	0	0	0	0	0	161
Stadscentrum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Palenstein	0	105	0	187	0	0	0	0	0	0	0	292
Driemanspolder	4	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36
Meerzicht-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Meerzicht-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Buytenwegh	73	35	27	20	0	0	0	0	0	0	0	155
De Leyens	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Noord-Oost	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Noordhove-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noordhove-Oost	3	11	48	19	9	0	0	0	0	0	0	90
Rokkeveen-West	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8
Rokkeveen-Oost	0	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22
Oosterheem-Zuid-West	73	176	329	44	100	237	0	0	0	0	0	959
Oosterheem-Noord-Oost	275	282	71	146	194	0	0	0	0	0	0	968
Industrie- en Buitengebied	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal	488	727	521	416	303	237	0	0	0	0	0	2.692

Bron: Woningbouwplanning 2011.

Bijlage 2.

De aantallen, volgens de oranje projecten, toe te voegen en te onttrekken woningen (plus de saldi) in de prognoseperiode, naar jaar en naar prognosegebied.

A. Aantal toe te voegen woningen volgens de oranje projecten

Prognosegebied	Jaar											Totaal
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021 t/m 2030	
Dorp	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stadscentrum	0	0	0	46	207	0	0	0	0	0	0	253
Palenstein	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Driemanspolder	0	0	10	63	0	0	0	0	0	0	0	73
Meerzicht-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Meerzicht-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Buytenwegh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De Leyens	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Noord-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noordhove-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noordhove-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rokkeveen-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rokkeveen-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oosterheem-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oosterheem-Noord-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Industrie- en Buitengebied	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal	0	0	10	109	207	0	0	0	0	0	0	326

B. Aantal te onttrekken woningen volgens de oranje projecten

Prognosegebied	Jaar											Totaal
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021 t/m 2030	
Dorp	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stadscentrum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Palenstein	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Driemanspolder	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Meerzicht-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Meerzicht-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Buytenwegh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De Leyens	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Noord-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noordhove-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noordhove-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rokkeveen-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rokkeveen-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oosterheem-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oosterheem-Noord-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Industrie- en Buitengebied	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

-vervolg-

C. Saldo aantal toe te voegen woningen minus aantal te onttrekken woningen volgens de oranje projecten

Prognosegebied	Jaar										2021 t/m 2030	Totaal
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		
Dorp	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stadscentrum	0	0	0	46	207	0	0	0	0	0	0	253
Palenstein	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Driemanspolder	0	0	10	63	0	0	0	0	0	0	0	73
Meerzicht-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Meerzicht-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Buytenwegh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De Leyens	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Noord-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noordhove-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noordhove-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rokkeveen-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rokkeveen-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oosterheem-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oosterheem-Noord-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Industrie- en Buitengebied	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal	0	0	10	109	207	0	0	0	0	0	0	326

Bron: Woningbouwplanning 2011.

Bijlage 3.

De aantallen, volgens de rode projecten, toe te voegen en te onttrekken woningen (plus de saldi) in de prognoseperiode, naar jaar en naar prognosegebied.

A. Aantal toe te voegen woningen volgens de rode projecten

Prognosegebied	Jaar										2021 t/m 2030	Totaal
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		
Dorp	0	0	0	24	6	0	0	0	0	2	0	32
Stadscentrum	0	0	0	140	0	0	0	0	0	0	0	140
Palenstein	0	0	0	65	223	170	0	270	0	0	0	728
Driemanspolder	0	0	48	0	0	0	230	0	120	190	0	588
Meerzicht-West	0	0	2	20	0	0	0	0	0	0	0	22
Meerzicht-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Buytenwegh	0	0	0	0	0	0	50	0	0	125	0	175
De Leyens	0	0	0	0	0	0	0	0	0	48	0	48
Seghwaert-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Noord-Oost	0	0	87	42	5	15	0	0	0	0	0	149
Noordhove-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noordhove-Oost	0	1	0	0	0	0	0	0	0	224	0	225
Rokkeveen-West	0	0	0	44	90	0	0	0	0	0	0	134
Rokkeveen-Oost	0	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12
Oosterheem-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oosterheem-Noord-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Industrie- en Buitengebied	0	0	0	0	174	100	72	0	0	0	0	346
Totaal	0	13	137	335	498	285	352	270	120	589	0	2.599

B. Aantal te onttrekken woningen volgens de rode projecten

Prognosegebied	Jaar										2021 t/m 2030	Totaal
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		
Dorp	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stadscentrum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Palenstein	0	0	0	185	185	0	397	0	0	0	0	767
Driemanspolder	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Meerzicht-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Meerzicht-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Buytenwegh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De Leyens	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Noord-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noordhove-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noordhove-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rokkeveen-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rokkeveen-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oosterheem-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oosterheem-Noord-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Industrie- en Buitengebied	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal	0	0	0	185	185	0	397	0	0	0	0	767

C. Saldo aantal toe te voegen woningen minus aantal te onttrekken woningen volgens de rode projecten

Prognosegebied	Jaar										2021 t/m 2030	Totaal
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		
Dorp	0	0	0	24	6	0	0	0	0	2	0	32
Stadscentrum	0	0	0	140	0	0	0	0	0	0	0	140
Palenstein	0	0	0	-120	38	170	-397	270	0	0	0	-39
Driemanspolder	0	0	48	0	0	0	230	0	120	190	0	588
Meerzicht-West	0	0	2	20	0	0	0	0	0	0	0	22
Meerzicht-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Buytenwegh	0	0	0	0	0	0	50	0	0	125	0	175
De Leyens	0	0	0	0	0	0	0	0	0	48	0	48
Seghwaert-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Noord-Oost	0	0	87	42	5	15	0	0	0	0	0	149
Noordhove-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noordhove-Oost	0	1	0	0	0	0	0	0	0	224	0	225
Rokkeveen-West	0	0	0	44	90	0	0	0	0	0	0	134
Rokkeveen-Oost	0	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12
Oosterheem-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oosterheem-Noord-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Industrie- en Buitengebied	0	0	0	0	174	100	72	0	0	0	0	346
Totaal	0	13	137	150	313	285	-45	270	120	589	0	1832

Bron: Woningbouwplanning 2011.

Bijlage 4.

De aantallen, volgens de groene, oranje en rode projecten, toe te voegen en te onttrekken woningen (plus de saldi) in de prognoseperiode, naar jaar en naar prognosegebied.

A. Aantal toe te voegen woningen volgens de groene, oranje en rode projecten

Prognosegebied	Jaar										2021 t/m 2030	Totaal
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		
Dorp	113	64	46	24	6	0	0	0	0	2	0	255
Stadscentrum	0	0	0	186	207	0	0	0	0	0	0	393
Palenstein	0	105	0	252	223	170	0	270	0	0	0	1.020
Driemanspolder	4	32	58	63	0	0	230	0	120	190	0	697
Meerzicht-West	0	0	2	20	0	0	0	0	0	0	0	22
Meerzicht-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Buytenwegh	73	35	27	20	0	0	50	0	0	125	0	330
De Leyens	0	0	0	0	0	0	0	0	0	48	0	48
Seghwaert-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Noord-Oost	1	0	87	42	5	15	0	0	0	0	0	150
Noordhove-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noordhove-Oost	3	12	48	19	9	0	0	0	0	224	0	315
Rokkeveen-West	8	0	0	44	90	0	0	0	0	0	0	142
Rokkeveen-Oost	0	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34
Oosterheem-Zuid-West	73	176	329	44	100	237	0	0	0	0	0	959
Oosterheem-Noord-Oost	275	282	71	146	194	0	0	0	0	0	0	968
Industrie- en Buitengebied	0	0	0	0	174	100	72	0	0	0	0	346
Totaal	550	740	668	860	1.008	522	352	270	120	589	0	5.679

B. Aantal te onttrekken woningen volgens de groene, oranje en rode projecten

Prognosegebied	Jaar										2021 t/m 2030	Totaal
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		
Dorp	62	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	62
Stadscentrum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Palenstein	0	0	0	185	185	0	397	0	0	0	0	767
Driemanspolder	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Meerzicht-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Meerzicht-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Buytenwegh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De Leyens	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Noord-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noordhove-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noordhove-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rokkeveen-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rokkeveen-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oosterheem-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oosterheem-Noord-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Industrie- en Buitengebied	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal	62	0	0	185	185	0	397	0	0	0	0	829

C. Saldo aantal toe te voegen woningen minus aantal te onttrekken woningen volgens de groene, oranje en rode projecten

Prognosegebied	Jaar										2021 t/m 2030	Totaal
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		
Dorp	51	64	46	24	6	0	0	0	0	2	0	193
Stadscentrum	0	0	0	186	207	0	0	0	0	0	0	393
Palenstein	0	105	0	67	38	170	-397	270	0	0	0	253
Driemanspolder	4	32	58	63	0	0	230	0	120	190	0	697
Meerzicht-West	0	0	2	20	0	0	0	0	0	0	0	22
Meerzicht-Oost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Buytenwegh	73	35	27	20	0	0	50	0	0	125	0	330
De Leyens	0	0	0	0	0	0	0	0	0	48	0	48
Seghwaert-Zuid-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seghwaert-Noord-Oost	1	0	87	42	5	15	0	0	0	0	0	150
Noordhove-West	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noordhove-Oost	3	12	48	19	9	0	0	0	0	224	0	315
Rokkeveen-West	8	0	0	44	90	0	0	0	0	0	0	142
Rokkeveen-Oost	0	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34
Oosterheem-Zuid-West	73	176	329	44	100	237	0	0	0	0	0	959
Oosterheem-Noord-Oost	275	282	71	146	194	0	0	0	0	0	0	968
Industrie- en Buitengebied	0	0	0	0	174	100	72	0	0	0	0	346
Totaal	488	740	668	675	823	522	-45	270	120	589	0	4.850

Bron: Woningbouwplanning 2011.

Bijlage 5. **De gehanteerde leeftijdsprofielen voor de nieuwbouw.**

Leeftijd	Binnenprofiel	Buitenprofiel	Gemiddeld profiel
0-19	26,9	32,4	31,4
20-39	37,6	39,0	38,7
40-59	23,5	22,4	22,6
60+	12,0	6,3	7,3
Totaal	100,0	100,0	100,0

Bijlage 6. **Berekeningswijze toekomstige migratiesaldi.**

Hoe de toekomstige migratiesaldi zijn berekend wordt hieronder uitgelegd aan de hand van een voorbeeld. Daarvoor is het saldo van het jaar 2014 gekozen.

Als de woningvoorraad zich overeenkomstig bijlage 1 ontwikkelt, telt Zoetermeer aan het eind van het jaar 2014 55.038 woningen.

Aangenomen is dat daarvan 2,7% leeg staat. (Zie ook bijlage 8)

Dus is 97,3% van de 55.038 woningen die er eind 2014 staan, beschikbaar voor huishoudens: dat zijn er 53.552. Aangenomen is dat in elk van die woningen precies één huishouden kan wonen.

Vervolgens is met Gbpro een 'voorlopige' bevolkingsprognose gemaakt. Deze is, met één uitzondering, gelijk aan de definitieve. De uitzondering is dat voor elk van de prognosejaren is aangenomen dat het aantal vestigers gelijk is aan het aantal vertrekkers, dus dat het migratiesaldo nul is.

Voor eind 2014 komt deze voorlopige prognose uit op 123.839 (voorlopige) inwoners. Hoeveel (voorlopige) huishoudens zijn dat? Dat moest worden berekend buiten Gbpro. Voor die berekening is er vanuit gegaan dat eind 2014 dezelfde headshiprates gelden als begin 2011.

Een headshiprate is (in de onderhavige studie) gedefinieerd als het percentage van het aantal inwoners in een bepaalde leeftijdsgroep dat hoofd is van een huishouden én in een (gewone) woning woont.

Bij de berekening van de headshiprates is aangenomen dat iedereen van 15 jaar of ouder die in een gewone woning woont én tevens de oudste op dat adres is, hoofd is van een huishouden. Alle andere Zoetermeeders zijn beschouwd als zijnde niet het hoofd van een huishouden.

(Wonen er twee of meer 'oudsten' op een adres dan is bij de berekeningen, willekeurig, één van hen 'aangewezen' als 'echte' oudste, dus als hoofd.)

Een voorbeeld:

Van de 121.920 inwoners die Zoetermeer begin 2011 telde waren er 1.780 veertig jaar oud. Hiervan bleken er 972 in een gewone woning te wonen én tevens de oudste in die woning te zijn.

De overige 808 40-jarigen waren niet de oudste in hun woning óf woonden niet in een gewone woning maar in een zogenaamd bijzonder woongebouw (zoals een bejaardenoord, een gezinsvervangend tehuis of de gevangenis) of in een woonwagen.

Dat betekent dus dat de headshiprate bij de 40-jarigen 54,6% bedraagt (namelijk 972 van 1.780).

(Het betekent natuurlijk tevens dat is aangenomen dat Zoetermeer begin 2011 972 huishoudens in gewone woningen telt waarvan het hoofd veertig jaar is.)

Toepassing van de aldus voor begin 2011 berekende (leeftijdsspecifieke) headshiprates op de voorlopige prognose van eind 2014 leidt tot een aantal voorlopige huishoudens van 53.579 op dat tijdstip.

Verder geldt dat voor de drie prognosejaren 2011, 2012 en 2013 het geprognosticeerde 'huishoudensmigratiesaldo' uitkomt op in totaal +38 huishoudens.

Het huishoudensmigratiesaldo in 2014 komt aldus uit op -65 (namelijk 53.552 beschikbare woningen minus de 53.579 voorlopige huishoudens en minus de 38 'importhuishoudens' die er begin 2014 al in Zoetermeer wonen).

Maar wat we uiteindelijk nodig hebben is niet het huishoudensmigratiesaldo maar het personenmigratiesaldo.

We moeten dus schatten voor hoeveel 'exportpersonen' die 65 exporthuishoudens 'staan'. Dat is als volgt gedaan. Voor begin 2014 komt de voorlopige prognose uit op 123.389 voorlopige inwoners (dat is dus inclusief de inwoners in bijzondere woongebouwen en woonwagens). Toepassing van de headshiprates van begin 2011 op de leeftijdssamenstelling van deze 123.389 inwoners levert een aantal van 53.109 voorlopige huishoudens op voor dat tijdstip. Dat betekent dat elk voorlopig huishouden staat voor 2,32 voorlopige inwoners (123.389/53.109).

Aangenomen is dat dit aantal ook geldt voor de 65 exporthuishoudens. Zodat het vooruit berekende personenmigratiesaldo voor het jaar 2014 uitkomt op -151 (namelijk -65 x 2,32).

Opgemerkt zij dat door deze berekeningswijze in het migratiesaldo rekening is gehouden met zowel de personen in gewone woningen als met die in bijzondere woongebouwen en in woonwagens.

In bijlage 7 is voor elk van de prognosejaren het op bovenstaande wijze vooruit berekende migratiesaldo opgenomen.

Bijlage 7. Geprognosticeerde migratiesaldi.

Jaar	Migratiesaldo	Jaar	Migratiesaldo
2011	-496	2021	-567
2012	461	2022	-560
2013	121	2023	-538
2014	-151	2024	-450
2015	-286	2025	-405
2016	-357	2026	-370
2017	-891	2027	-283
2018	-768	2028	-264
2019	-697	2029	-178
2020	-672	2030	-115

Bijlage 8. Toekomstige leegstandpercentages

Ten behoeve van de berekening van de toekomstige migratiesaldi (zie bijlage 6) moet voor elk prognosejaar een aanname worden gedaan over het percentage leegstaande woningen. In onderstaande grafiek zijn die veronderstelde percentages weergegeven.

Voor de bepaling ervan is gekeken hoe de leegstand zich sinds begin 1994 heeft ontwikkeld (cijfers van voor 1994 zijn niet beschikbaar). Ook die (waargenomen) ontwikkeling is in de grafiek weergegeven.

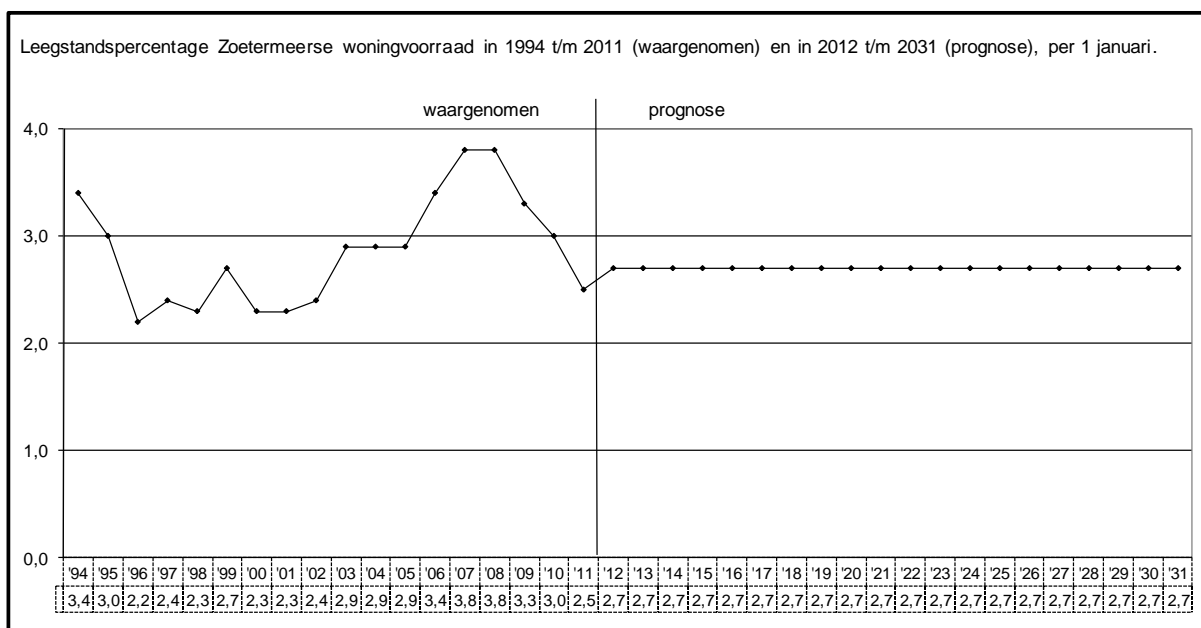
Gegeven het grillige verloop ervan zal het duidelijk zijn dat er geen trend uit te destilleren is

die zonder meer naar de toekomst kan worden doorgetrokken.

Ook blijkt er geen samenhang te bestaan tussen de ontwikkeling van de woningvoorraad en die van de leegstand. Er bestaat bijvoorbeeld geen rechtlijnig (positief of negatief) verband tussen enerzijds de procentuele toename van de woningvoorraad in een jaar en anderzijds het leegstandspercentage aan het eind van dat jaar.

Kennis van de toekomstige ontwikkeling van de woningvoorraad kan dus niet worden gebruikt voor het schatten van de toekomstige leegstandspercentages.

De bepaling van het toekomstige verloop van de leegstand moest daarom min of meer 'op de tast' gebeuren. Uiteindelijk is er voor gekozen om voor elk van de twintig prognosesjaren uit te gaan van 2,7% leegstand. Dat is iets lager dan het gemiddelde van de leegstandspercentages van de afgelopen achttien jaar. Dat is namelijk 2,9%.



Bijlage 9.

Uitkomsten wanneer in de prognose ook de oranje en de rode projecten worden meegenomen.

Wanneer de prognose, wat de ontwikkeling van de woningvoorraad betreft, wordt gebaseerd op alle projecten, dus niet alleen de groene maar ook de oranje en de rode, dan leidt dat voor het inwonertal, de woningvoorraad en de gemiddelde woningbezetting tot de volgende uitkomsten.

Bevolking, woningvoorraad en gemiddelde woningbezetting van Zoetermeer in 2011 (waargenomen) en in 2012 t/m 2031 (prognose), per 1 januari.

Jaar	Bevolking	Woningvoorraad	Gemiddelde woningbezetting
2011	121.920	52.886	2,31
2012	121.934	53.374	2,28
2013	122.920	54.114	2,27
2014	123.849	54.782	2,26
2015	124.745	55.457	2,25
2016	126.067	56.280	2,24
2017	126.793	56.802	2,23
2018	126.213	56.757	2,22
2019	126.407	57.027	2,22
2020	126.320	57.147	2,21
2021	127.258	57.736	2,20
2022	126.965	57.736	2,20
2023	126.634	57.736	2,19
2024	126.286	57.736	2,19
2025	125.982	57.736	2,18
2026	125.677	57.736	2,18
2027	125.375	57.736	2,17
2028	125.129	57.736	2,17
2029	124.856	57.736	2,16
2030	124.637	57.736	2,16
2031	124.454	57.736	2,16